



EDICTE

D'informació pública aprovació inicial PLA PARCIAL URBANÍSTIC D'ORDENACIÓ ALS ÀMBITS DEL C. NOGUERA I ZONA ESPORTIVA A VALLFOGONA.

L'Ajuntament Ple, en sessió de data 23 d'octubre de 2009 ha aprovat inicialment el PLA PARCIAL URBANÍSTIC URBANÍSTIC D'ORDENACIÓ, ALS ÀMBITS DEL C. NOGUERA I ZONA ESPORTIVA A VALLFOGONA. INFORME AMBIENTAL I PROJECTE D'URBANITZACIÓ, segons l'acord del tenor literal següent:

“1r- APROVAR INICIALMENT EL PLA PARCIAL URBANÍSTIC D'ORDENACIÓ, ALS ÀMBITS DEL C. NOGUERA I ZONA ESPORTIVA A VALLFOGONA. INFORME AMBIENTAL I PROJECTE D'URBANITZACIÓ QUE S'HI INCLOU, d'acord amb la documentació tècnica redactada als efectes, art. 83 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme, i sistema d'actuació urbanística cooperació, art. 115 i 133 del Decret Legislatiu 1/2005.

2n -EXPOSICIÓ PÚBLICA per termini d'un mes, mitjançant publicació d'edictes en el B.O. de la Província i DOGC, diari de més difusió i taulell d'edictes de l'Ajuntament. Notificació als propietaris afectats, als efectes d'al.legacions i/o observacions, art. 83 D.L. 1/2005.

3r -APROVAR DEFINITIVAMENT EL PLA PARCIAL URBANÍSTIC D'ORDENACIÓ, ALS ÀMBITS DEL C. NOGUERA I ZONA ESPORTIVA A VALLFOGONA, INFORME AMBIENTAL I PROJECTE D'URBANITZACIÓ QUE S'HI INCLOU, cas de no presentar-se al.legacions i/o reclamacions en el termini de la seva exposició pública. Cas de presentar-se'n seran resoltes pel Ple de l'Ajuntament.

4t -INICIAR l'expedient de PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ modalitat COOPERACIÓ i sol.licitar de les propietats afectades la documentació corresponent a dades registrals de les finques als efectes d'inici de l'expedient,

5è.- SUSPENSÍO DE LLICÈNCIES de parcel·lació i edificació en l'àmbit, arts.70 i 71 del D. L. 1/2005 i arts. 104 i 186 del Reglament de Gestió Urbanística.

6è- NOTIFICACIÓ de la potestat de constituir-se els afectats en Associació Administrativa de Cooperació, art. 117 D.L. 1/2005 i arts. 191 i ss. RGU.

-Els anteriors acords resten supeditats a l'executivitat de l'aprovació definitiva de l'expedient de MODIFICACIÓ DE NORMES SUBSIDIÀRIES-DELIMITACIÓ SÒL URBÀ ÀMBIT DEL C. NOGUERA I ZONA ESPORTIVA A VALLFOGONA, núm. 22, dels de modificació.

S'exposa al públic per termini d'un mes, comptador a partir de la darrera publicació que s'efectuï, de conformitat amb el que als efectes es disposa en l'art. 83.4 i 113.2 del D.L. 1/2005, de 27 de juliol, Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, als efectes de presentació d'al.legacions i/o observacions.

Vallfogona de B., 9 de desembre de 2009

L'ALCALDE,

