



ACTA

Expedient núm.	Òrgan col·legiat
JGL/2025/8	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria:

Ordinària

Data:

30 / d'abril / 2025

Durada:

Des de les 21:00 fins a les 21:35

Lloc:

Sala de Junes de l'Ajuntament

Presidida per:

XAVIER CASTELLANA BENSENY

Secretari:

SUSANNA ARANÉS GILI

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

Nom i Cognoms	Assisteix
Cristina Rubies Abat	NO
Eva Labrador Cuadrado	NO
Gregori Esteban Angel	SÍ
Jaume Sarret Torrades	NO
Joan Alías Cirera	SÍ
Josep Mª Pons Torrades	SÍ
Montserrat Montoliu Torne	SÍ
XAVIER CASTELLANA BENSENY	SÍ

Excuses d'assistència presentades:





1. Cristina Rubies Abat:
«Motius personals»

Hi assisteix també: Susanna Aranés Gili, secretària interventora.

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia:

- 1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior
- 2.- Expedient 234/2025. Autorització ús sala Polifuncional -Club Excursionista
- 3.- Expedient 230/2025. Autorització ús biblioteca- Assoc. El Xop
- 4.- Expedient 237/2025. Autorització canvi horari camp d'esports CE La Noguera
- 5.- Expedient 92/2025. Llicència urbanística segregació ([REDACTED])
- 6.- Expedient 52/2019. Llicència o Autorització Urbanística. Devolució ICIO (JM PIQUE, MT MAJOS PASCUAL I ALTRES CB)
- 7.- Expedient 157/2025. Sol·licitud Llicència d'Obres ([REDACTED])
- 8.- Expedient 226/2025. Sol·licitud Llicència d'Obres [REDACTED]
- 9.- Expedient 218/2025. Comunicació instal·lació màquina per rostir pollastres bar-cafeteria Carrefour. [REDACTED]
- 10.- Donar compte Expedient 180/2025 Subvenció Directa Esclerosi Múltiple
- 11.- Aprovació de la relació de despeses
- 12.- Precs i preguntes

A) PART RESOLUTIVA

1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

S'inicia la sessió procedint a la lectura i aprovació de l'acta anterior, atès el que disposen els articles 50 del TRRL, 110 del TRLMC i 109 del ROF.

2.- Expedient 234/2025. Autorització ús sala Polifuncional -Club Excursionista

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

PETICIÓ SALA POLIFUNCIONAL

Atesa la sol·licitud presentada pel Sr. [REDACTED] en representació del Club Excursionista de Vallfogona (ref. reg. entrades 261/2025), sol·licitant autorització d'ús de la sala polifuncional de Vallfogona, el dia 30 de maig a les 20:15 h, per tal de poder realitzar l' Assemblea General Ordinària de socis





La Junta de Govern es dona per assabentada i per unanimitat **ACORDA:**

AUTORITZAR al Sr. [REDACTED] a fer ús de la sala polifuncional de Vallfogona, el dia 30 de maig de les 20:15 h, per tal de poder realitzar l'Assemblea General de socis, amb les següents CONDICIONS:

- El Sr. [REDACTED], a tots els efectes, de l'activitat que imparteixi en la sala polivalent per la qual se n'autoritza el seu ús. En aquest sentit, cal remarcar que:

- La responsabilitat de l'activitat que s'hi faci recau en el sol·licitant.
- La cura de l'espai i el deixar-lo en les condicions d'ordre i neteja pertinents recau en el sol·licitant.
- La gestió de les claus de la sala municipal per la qual se'n autoritza l'ús recau en el sol·licitant.

3.-Expedient 230/2025. Autorització ús biblioteca- Assoc. El Xop

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

PETICIÓ ESPAI PÚBLIC: BIBLIOTECA

Atesa la sol·licitud presentada pel Sr. [REDACTED] en representació de l'Associació Cultural El Xop (ref. reg. entrades 256/2025), sol·licitant autorització d'ús de la biblioteca, el dimarts 6 i el 13 de maig a 2/4 de 8 del vespre per fer dues reunions.

La Junta de Govern es dona per assabentada i per unanimitat **ACORDA:**

AUTORITZAR al Sr. [REDACTED] a fer ús de la biblioteca el dimarts 6 i el 13 de maig, per fer reunions amb les següents CONDICIONS:

-El Sr. Felip Galitó Trilla esdevé responsable, a tots els efectes, de l'activitat que imparteixi a la biblioteca per la qual se n'autoritza el seu ús. En aquest sentit, cal remarcar que:

- La responsabilitat de l'activitat que s'hi faci recau en el sol·licitant.
- La cura de l'espai i el deixar-lo en les condicions d'ordre i neteja pertinents recau en el sol·licitant.
- La gestió de les claus de la sala municipal per la qual se'n autoritza l'ús recau en el sol·licitant.

4.-Expedient 237/2025. Autorització canvi horari camp d'esports CE La Noguera

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment





Resolució:

PETICIÓ CANVI HORARI CAMP D'ESPORTS

Atesa la sol·licitud presentada pel Sr. [REDACTED] en representació del C.E. Escola La Noguera (ref. reg. entrada 243/2025), sol·licitant autorització per modificació de l'horari els dimarts en comptes de les 18:00 fins les 19:30 h serà de les 17:30 a les 19:30h.

La Junta de Govern es dona per assabentada i per unanimitat **ACORDA:**

AUTORITZAR al Sr. [REDACTED] en representació del C.E. Escola La Noguera a fer ús del camp de futbol els dimarts de 17:30 a les 19:30h amb les següents CONDICIONS:

-El Sr. [REDACTED] a tots els efectes, de l'activitat que imparteixi al camp d'esports per la qual se n'autoritza el seu ús. En aquest sentit, cal remarcar que:

- La responsabilitat de l'activitat que s'hi faci recau en el sol·licitant.
- La cura de l'espai i el deixar-lo en les condicions d'ordre i neteja pertinents recau en el sol·licitant.
- La gestió de les claus de la sala municipal per la qual se'n autoritza l'ús recau en el sol·licitant.

5.- Expedient 92/2025. Llicència urbanística segregació [REDACTED]	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

A la vista de la sol·licitud presentada per [REDACTED] i representat per [REDACTED], per registre d'entrada núm.2025-E-RE-76, en data 13 de febrer de 2025; i a través del qual sol·licitaven el següent: «PARCEL·LACIÓ URBANÍSTICA DE LA FINCA 1075 AL CAMÍ DELS SENYORS s/n, DE REFERÈNCIA CADASTRAL 9349102CG1294N0001WY AL MUNICIPI DE VALLFOGONA DE BALAGUER (LA NOGUERA – LLEIDA)»

Examinada la documentació de l'expedient, les dades objecte de l'actuació, son les següents:

Referència cadastral: 9349102CG1294N0001WY

Localització: FINCA 1075 AL CAMÍ DELS SENYORS s/n, Vallfogona de Balaguer, Lleida.

Superfície total: 2.175,00 m2

Núm. de lots resultants: 2





Superfície de lots resultants:

Finca resultant 1: 1.780,00 m2

Finca resultant 2: 395,00 m2

La finalitat objecte de l'actuació és la següent:

Segregar la parcel·la cadastral 9349101CG1294N0001HY inicial en dues parts.

En compliment del que es disposa en l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost,

CONSIDERANT que l'adopció d'aquesta resolució és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 2023-0022, de 26 de juliol de 2023,

LA JUNTA DE GOVERN LOCA, PER UNANIMITAT **ACORDA** :

PRIMER. De conformitat amb l'informe tècnic que consta en l'expedient, **APROVAR** la concessió de la següent llicència urbanística: «PARCEL·LACIÓ URBANÍSTICA DE LA FINCA 1075 AL CAMÍ DELS SENYORS s/n, DE REFERÈNCIA CADASTRAL 9349102CG1294N0001WY AL MUNICIPI DE VALLFOGONA DE BALAGUER (LA NOGUERA – LLEIDA)», per resultar conforme amb l'ordenació urbanística i normativa tècnica que li és d'aplicació.

SEGON. Comunicar a l'interessat l'obligació d'abonar els tributs que corresponen, en concepte de taxa per llicència de parcel·lació urbanística (30,00 €).

TERCER. Notificar el present acord a l'interessat, als efectes oportuns.

6.- Expedient 52/2019. Llicència o Autorització Urbanística. Devolució ICIO (JM PIQUE, MT MAJOS PASCUAL I ALTRES CB)

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

En data 14/03/2025, el Sr. [REDACTED] com a representant de J.M.PIQUÉ.MT. MAJOS PASQUAL I ALTRES CB, amb núm. de registre 2025-E-RE-156, fa entrada de la petició de retorn de l'impost de l'ICIO de la llicència d'obres núm. 52/2019 per construcció d'una explotació bovina al Pol. 11 parc. 120 d'aquest municipi. Atès que en data 03/03/2025 es va acordar la caducitat de l'expedient i no es duran a terme les obres.

Atès l'informe emès a l'efecte per part del tècnic municipal:

“ INFORME TÈCNIC. CADUCITAT OBRES.-





En referència a l'expedient d'obres 52/2019 a nom de [REDACTED] per a la construcció de naus a l'explotació bovina d'engreix al P-11, p-120, cal dir:

Que fetes les consultes pertinents i comprovada la documentació aportada i la demanada i com sigui que no s'ha executat l'obra i havent-se exhaurit els terminis d'execució d'aquesta, es proposa es faci l'arxivament de l'expedient i la comunicació a l'interessat.

Que també sembla bé es faci el retorn de l'import del permís d'obres pagat el seu dia si així es creu convenient ja que no s'han executat les obres i tenint en compte la sol·licitud que fa l'interessat del retorn del pagat amb l'ICIO.

Signo el present document a Vallfogona de Balaguer a 28 de març de 2025

L'Enginyer d'Edificació - Arquitecte Tècnic Municipal

JOSEP CASES I ROCA"

CONSIDERANT que l'adopció d'aquesta resolució és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 2023-0022, de 26 de juliol de 2024,

LA JUNTA DE GOVERN LOCA, PER UNANIMITAT **ACORDA** :

PRIMER.- De conformitat amb l'informe tècnic, **APROVAR** la devolució de l'impost de l'ICIO al Sr. [REDACTED] per un import de tres mil trenta-un euros amb seixanta-cinc cèntims (3.031,65 €).

SEGON.- Notificar el present acord a Intervenció i aplicar la devolució a la partida 290.00 d' impost construccions, instal·lacions i obres.

TERCER.- Notificar el present acord a l'interessat.

7.- Expedient 157/2025. Sol·licitud Llicència d'Obres ([REDACTED])	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Atès el que als efectes disposa la vigent legislació: TRLUC 1/2010 de 3 d'agost, Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, actes subjectes a llicència i procediment d'atorgament art. 187 a 189; art. 73, 75 i 79 a 84 del ROAS, art. 234-235 del Reglament de la Llei d' Urbanisme 305/2006 de 18 de juliol; Condicionants, art. 74 i 76 i 41.3 del RHU (Reglament Registre); terminis de resolució (art. 81 del ROAS) i silenci art. 240 RTRLUC (STJ 7/2005 de 22 d'abril-DOGC 4391);

Atès informe del tècnic municipal i trobada conforme i ajustada a la normativa urbanística vigent,





LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, PER UNANIMITAT ACORDA:

CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES i aprovar la liquidació de l'Impost sobre construccions (Ordenança Fiscal núm. 3) i, si escau, TAXA per ocupació de via pública (Ordenança Fiscal núm. 13, fixació sistematitzada del 0,20 % del pressupost d'execució) salvat el dret de propietat, sense perjudici del de tercers (Art. 73 D.L. 179/95 ROAS):

Exp. 157/2025 [REDACTED], muntar dues portes exteriors de garatge seccionals, C. Gaspar de Portolà, 18; 2.125,00 €.

8.- Expedient 226/2025. Sol·licitud Llicència d'Obres [REDACTED]	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Atès el que als efectes disposa la vigent legislació: TRLUC 1/2010 de 3 d'agost, Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, actes subjectes a llicència i procediment d'atorgament art. 187 a 189; art. 73, 75 i 79 a 84 del ROAS, art. 234-235 del Reglament de la Llei d'Urbanisme 305/2006 de 18 de juliol; Condicionants, art. 74 i 76 i 41.3 del RHU (Reglament Registre); terminis de resolució (art. 81 del ROAS) i silenci art. 240 RTRLUC (STJ 7/2005 de 22 d'abril-DOGC 4391);

Atès informe del tècnic municipal i trobada conforme i ajustada a la normativa urbanística vigent,

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, PER UNANIMITAT ACORDA:

CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES i aprovar la liquidació de l'Impost sobre construccions (Ordenança Fiscal núm. 3) i, si escau, TAXA per ocupació de via pública (Ordenança Fiscal núm. 13, fixació sistematitzada del 0,20 % del pressupost d'execució) salvat el dret de propietat, sense perjudici del de tercers (Art. 73 D.L. 179/95 ROAS):

Exp. 226/2025 [REDACTED], arranjaments varis, C. Estació, 36; 27.453,28 €.

9.- Expedient 218/2025. Comunicació instal·lació màquina per rostir pollastres bar-cafeteria Carrefour. [REDACTED]	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Es dona compte de l'expedient de COMUNICACIÓ d'activitat, d'acord amb allò que preveu la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de Prevenció i Control Ambiental de les activitats:

Expedient: 218/2025





Titular: [REDACTED]

Document: [REDACTED]

Activitat: incloure instal·lació màquina per rostir pollastres a l'activitat vigent de bar-cafeteria Carrefour (exp. 22/2003-186/2025)

Situació: carrer Carretera, 4 de l'Hostal Nou i la Codosa

Antecedents:

En data 11/04/2025, reg. entrades 229/2025 es comunica per l'interessat la instal·lació d'una màquina per rostir pollastres a la terrassa del bar-cafeteria del Carrefour, el bar-cafeteria té llicència d'activitat (exp. 22/2003 - 186/2025).

Amb la sol·licitud s'adjunta el certificat tècnic de posada en funcionament o modificació substancial de l'activitat

La Junta de Govern Local es dona per assabentada i per unanimitat acorda:

1. Que es procedeixi a AUTORITZAR la instal·lació d'una màquina per rostir pollastres a la terrassa del bar-cafeteria del Carrefour, situat al carrer Carretera 4 de l'Hostal Nou i la Codosa.

2. Que es procedeixi a LIQUIDAR les tarifes corresponents al fet imposable segons l'establert per Ordenança Fiscal núm.5.

3. COMUNICAR al titular que l'activitat resta sotmesa al que s'estableix a la Llei 9/2011, de 29 de desembre, de promoció de l'activitat econòmica, que modifica la Llei 20/2009 de 4 de desembre, de Prevenció i Control Ambiental de les Activitats.

4. NOTIFICAR a l'interessat el present acord

B) ACTIVITAT DE CONTROL

10.- Donar compte Expedient 180/2025 Subvenció Directa Esclerosi Múltiple

Es dona compte de la Resolució d'Alcaldia 2025-0107, en relació a l'expedient 180/2025 de subvencions directes de l'anualitat 2025, i per la qual s'ha resolt el següent:

PRIMER.- Avocar la competència a aquesta Alcaldia per ATORGAR a la FUNDACIÓ PRIVADA PER A LA LLUITA CONTRA L'ESCLEROSI MÚLTIPLE, amb NIF G59165100, una col·laboració econòmica per la quantitat de 600,00 euros. Aquesta DESPESA es fa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 3340/48000 – Subvencions a entitats sense fins lucratius.

SEGON.- APROVAR i DISPOSAR la despesa corresponent per import de 600,00 euros.

TERCER.- NOTIFICAR als interessats l'atorgament de la concessió de la subvenció, comunicant però que es requereix amb caràcter previ de la següent documentació:

a) Certificat expedit pel secretari de l'entitat, acreditatiu de l'acord adoptat per l'òrgan o





president de l'entitat, acceptant la subvenció.

b) Declaració responsable de l'òrgan o president de l'entitat conforme s'està al corrent de les obligacions tributàries i de la seguretat social.

c) Certificat de titularitat bancari expedit per un òrgan amb poders de representació de l'entitat.

QUART.- NOTIFICAR a l'interessat en termini i forma l'acord adoptat.

CINQUÈ.- Donar compte de la present Resolució a la propera sessió de la Junta de Govern Local que se celebri.

La Junta de Govern Local es dona per assabentada.

11.- Aprovació de la relació de despeses

La JUNTA DE GOVERN LOCAL APROVA la relació de factures adjunta a l'expedient.

C) PRECS I PREGUNTES

12.- Precs i preguntes

No se'n formulen.

I, sense que existeixi cap més assumpte a tractar, l'alcalde aixeca la sessió quan són les 21: 35 h del dia 30 d'abril de 2025, de la qual, com a secretària estenc la present acta amb el vistiplau de l'alcalde, a l'empara del que disposa l'article 206 del ROF, a reserva dels termes que en resultin de l'aprovació de l'acta.

Vallfogona de Balaguer,

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

