



ACTA

Expedient núm.	Òrgan col·legiat
JGL/2026/4	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria:

Ordinària

Data:

18 de febrer 2026

Durada:

Des de les 20:00 fins a les 21:00

Lloc:

Sala de Juntes de l'Ajuntament

Presidida per:

XAVIER CASTELLANA BENSENY

Secretari:

SUSANNA ARANÉS GILI

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

Nom i Cognoms	Assisteix
Cristina Rubies Abat	NO
Eva Labrador Cuadrado	SÍ
Gregori Esteban Angel	SÍ
Jaume Sarret Torrades	SÍ
Joan Alfas Cirera	SÍ
Josep M ^a Pons Torrades	SÍ
Montserrat Montoliu Torne	SÍ
Ramon Borda Guasch	SÍ
XAVIER CASTELLANA BENSENY	SÍ





Excuses d'assistència presentades:

1. Cristina Rubies Abat:
«Motius personals»

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia:

- 1.-Aprovació de l'acta de la sessió anterior
- 2.-Expedient 96/2026. Utilització de la sala polifuncional i pati escolar per celebrar el Casal de Setmana Santa
- 3.-Expedient 94/2026. Utilització de la Sala Polifuncional per part del Club Excursionista Vallfogona
- 4.-Expedient 97/2026. Local Social de l'Hostal Nou i la Codosa per festa infantil
- 5.-Expedient 98/2026. El Xop - Plantada d'arbres - Diumenge, 1 de març
- 6.-Expedient 77/2026. Aprovació projecte d'obres "Reforma piscina gran municipal Vallfogona de Balaguer"
- 7.-Expedient 102/2026. Utilització del pavelló municipal - Dissabte, 28 de març
- 8.-Expedient 594/2025. Pagament indemnitzacions membres Tribunal qualificador
- 9.-Expedient 8/2026. Subvencions Directes o Nominatives
- 10.-Expedient 83/2025. Subvencions Directes o Nominatives
- 11.-Expedient 141/2025. Liquidació TOVP
- 12.-Expedient 704/2025. Comunicació inscripció gallines autoconsum i explotació equina petita capacitat a MO 8640 BY.
- 13.-Expedient 10/2026. Alta de Proveïment i Subministrament d'Aigua Potable
- 14.-Expedient 686/2025. Sol·licitud Llicència d'Obres C. Barceloneta, 28
- 15.-Expedient 683/2025. Sol·licitud Llicència d'Obres C. Àngel Guimerà, 5
- 16.-Expedient 58/2026. Sol·licitud Llicència d'Obres C. Barceloneta, 20
- 17.-Expedient 3/2026. Sol·licitud Llicència d'Obres C. Noguera, 5
- 18.-Expedient 705/2025. Sol·licitud Llicència d'Obres Urb. Els Roures, 19
- 19.-Expedient 702/2025. Sol·licitud Llicència d'Obres C. Estació, 12
- 20.-Expedient 682/2025. Sol·licitud Llicència d'Obres - Gabriel Camarasa SCP
- 21.-Aprovació de la relació de despeses
- 22.-Precs i preguntes

A) PART RESOLUTIVA

1.-Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:





S'inicia la sessió procedint a la lectura i aprovació de l'acta anterior, atès el que disposen els articles 50 del TRRL, 110 del TRLMC i 109 del ROF.

2.-Expedient 96/2026. Utilització de la sala polifuncional i pati escolar per celebrar el Casal de Setmana Santa

Favorable **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Resolució:

PETICIÓ DE LA SALA POLIFUNCIONAL I PATI ESCOLAR

Atesa la sol·licitud presentada en data 5 de febrer de 2026 per la Sra. R.C.A., en qualitat de representant de l'AFA de l'Escola Salvador Espriu de Vallfogona de Balaguer, amb número de registre 2026-E-RE-69, mitjançant la qual sol·licita autorització per utilitzar la sala polifuncional i el pati de l'escola per celebrar el Casal de Setmana Santa, conjuntament amb l'empresa Qualia, SCCL, destinada als infants d'13 a 6è de Primària i que es preveu dur a terme els dies 30 i 31 de març i l'1, 2 i 3 d'Abril, en horari de 8:00 a 14:00 hores.

La Junta de Govern es dona per assabentada i per unanimitat **ACORDA:**

AUTORITZAR a la Sra. R.C.A., en qualitat de representant de l'AFA de l'Escola Salvador Espriu de Vallfogona de Balaguer, a fer ús dels espais sol·licitats, en els dies i hores indicats, amb les següents CONDICIONS:

- La Sra. R.C.A., en qualitat de representant de l'AFA de l'Escola Salvador Espriu de Vallfogona de Balaguer, esdevé responsable a tots els efectes, de l'esdeveniment/activitat que s'imparteixi/es dugui a terme en l'espai per el/la qual se n'autoritza el seu ús. En aquest sentit, cal remarcar que:

- La responsabilitat de l'activitat que s'hi faci recau en el sol·licitant.
- La cura de l'espai i el deixar-lo en les condicions d'ordre i neteja pertinents recau en el sol·licitant.
- La gestió de les claus de la sala municipal per la qual se'n autoritza l'ús recau en el sol·licitant i caldrà retornar-les un cop finalitzi el motiu objecte de la present.

3.-Expedient 94/2026. Utilització de la Sala Polifuncional per part del Club Excursionista Vallfogona

Favorable **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Resolució:

PETICIÓ DE LA SALA POLIFUNCIONAL





Atesa la sol·licitud presentada en data 25 de febrer de 2026 pel Sr. J.B.F., en qualitat de representant del Club Excursionista Vallfogona, amb número de registre 2026-E-RE-65, mitjançant la qual sol·licita autorització per a l'ús del la Sala Polifuncional, amb la finalitat de dur a terme una reunió, a partir de les 20:00 h.

La Junta de Govern es dona per assabentada i per unanimitat **ACORDA:**

AUTORITZAR al Sr. J.B.F., representant del Club Excursionista Vallfogona., a fer ús de l'espai sol·licitat, en el dia i hora indicats, amb les següents **CONDICIONS:**

- El Sr. J.B.F., representant del Club Excursionista Vallfogona, esdevé responsable a tots els efectes, de l'esdeveniment/activitat que s'imparteixi/es dugui a terme en l'espai per el/la qual se n'autoritza el seu ús. En aquest sentit, cal remarcar que:

- La responsabilitat de l'activitat que s'hi faci recau en el sol·licitant.
- La cura de l'espai i el deixar-lo en les condicions d'ordre i neteja pertinents recau en el sol·licitant.
- La gestió de les claus de la sala municipal per la qual se'n autoritza l'ús recau en el sol·licitant i caldrà retornar-les un cop finalitzi el motiu objecte de la present.

4.-Expedient 97/2026. Local Social de l'Hostal Nou i la Codosa per festa infantil

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

PETICIÓ ESPAI PÚBLIC LOCAL SOCIAL HOTAL NOU – CODOSA

Atesa la sol·licitud presentada en data 9 de febrer de 2026 per la Sra. L.M.T, amb número de registre 2026-E-RE-80, mitjançant la qual sol·licita autorització per utilitzar el local de l'Hostal Nou i la Codosa, el dissabte, 14 de març per la celebració d'un aniversari infantil.

La Junta de Govern Local es dona per assabentada i per unanimitat **ACORDA:**

AUTORITZAR a la Sra. L.M.T., a fer ús dels espais sol·licitats, en els dies i hores indicats, amb les següents **CONDICIONS:**

- La Sra. L.M.T. esdevé responsable a tots els efectes, de l'esdeveniment/activitat que s'imparteixi/es dugui a terme en l'espai per el/la qual se n'autoritza el seu ús. En aquest sentit, cal remarcar que:

- La responsabilitat de l'activitat i/o esdeveniment que s'hi faci recau en el sol·licitant.
- La cura de l'espai i el deixar-lo en les condicions d'ordre i neteja pertinents recau en el sol·licitant.





· La gestió de les claus de la sala municipal per la qual se'n autoritza l'ús recau en el sol·licitant i caldrà retornar-les un cop finalitzi el motiu objecte de la present.

5.-Expedient 98/2026. El Xop - Plantada d'arbres - Diumenge, 1 de març

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

PETICIÓ DE PLANTA D'ARBRES A LES PLACES MUNICIPALS

Atesa la sol·licitud presentada en data 5 de febrer de 2026, pel senyor F.A.G.T., en representació de l'Associació Cultural "El Xop", amb número de registre 2026-E-RE-68, mitjançant la qual sol·licita autorització per dur a terme una plantada d'arbres a les places municipals el diumenge, 1 de març, durant el matí.

La Junta de Govern Local es dona per assabentada i per unanimitat **ACORDA:**

AUTORITZAR al Sr. F.A.G.T., a fer ús dels espais sol·licitats, en els dies i hores indicats, amb les següents **CONDICIONS:**

- El Sr. F.A.G.T. esdevé responsable a tots els efectes, de l'esdeveniment/activitat que s' imparteixi/es dugui a terme en l'espai per el/la qual se n'autoritza el seu ús. En aquest sentit, cal remarcar que:

- La responsabilitat de l'activitat i/o esdeveniment que s'hi faci recau en el sol·licitant.
- La cura de l'espai i el deixar-lo en les condicions d'ordre i neteja pertinents recau en el sol·licitant.
- La gestió de les claus de la sala municipal per la qual se'n autoritza l'ús recau en el sol·licitant i caldrà retornar-les un cop finalitzi el motiu objecte de la present.

6.-Expedient 77/2026. Aprovació projecte d'obres "Reforma piscina gran municipal Vallfogona de Balaguer"

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DEL PROJECTE D'OBRES "REFORMA PISCINA GRAN MUNICIPAL DE VALLFOGONA DE BALAGUER"

FETS



Per part de la unitat promotora, mitjançant informe de data 11 de febrer de 2026 s'ha posat de manifest la necessitat d'iniciar els tràmits corresponents per a la supervisió i aprovació del projecte d'obres "Reforma piscina gran municipal Vallfogona de Balaguer", redactat pel Sr. Lluís Agulló Goixart, Tècnic municipal, amb el pressupost següent:

- Pressupost d'execució material: 100.887,23 €
- 13% despeses generals sobre 100.887,23: 13.115,34 €
- 6% benefici industrial sobre 100.887,23: 6.053,23 €
- IVA (21 %): 25.211,72 €
- Total: 145.267,52 €

FONAMENTS JURÍDICS

La normativa aplicable és:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP).
- Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública (LOP)
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).

Segons l'article 234 del TRLMRLC, tenen la consideració d'obres locals les que executen els ens locals per prestar els serveis de llur competència. Les obres executades pels ens locals poden ésser ordinàries o d'urbanització. Aquestes últimes es regeixen pel que disposa la legislació urbanística.

D'acord amb l'article 17 de la LOP, l'execució d'una obra pública requereix l'elaboració, la supervisió, si escau, l'aprovació i el replantejament previs del projecte corresponent, llevat dels casos en què la legislació sobre contractació pública o la legislació sectorial simplifiqui aquest requisit o en faci excepció.

Tal com preveu l'article 20.1 de la LOP, la tramitació dels projectes d'obres de competència de les entitats locals s'ha de subjectar al procediment que estableix la legislació sobre règim local, amb les especificitats establertes per aquest article.





En relació amb l'anterior, el contingut i documentació dels projectes d'obres, el trobem relacionat en els articles 17 i 18 de la LOP, 235.1 del TRLMRLC, 24 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).

Pel que fa al procediment per a l'aprovació del projecte d'obres, d'acord amb l'article 235.2 del TRLMRLC i 37.1 del ROAS, s'ha d'ajustar al següent:

- a) Acord d'aprovació inicial del projecte.
- b) Informació pública del projecte per un període de trenta dies com a mínim durant el qual es poden formular reclamacions i al·legacions.
- c) Aprovació definitiva del projecte per l'òrgan corresponent de l'ens local.

L'acord d'aprovació inicial del projecte s'haurà de sotmetre a informació pública mitjançant la publicació d'anunci al butlletí oficial de la província de Lleida (BOPLL) i a la seu electrònica municipal, d'acord amb l'article 83 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP).

El termini per a l'aprovació definitiva del projecte és de sis mesos a comptar de l'aprovació inicial, segons el previst en l'article 37.5 del ROAS. La manca de resolució dins aquest termini comporta la caducitat del procediment i l'arxiu de les actuacions dins els trenta dies següents a l'acabament d'aquell.

En darrer terme, d'acord amb l'article 38.2 del ROAS, l'acord d'aprovació definitiva del projecte s'ha de publicar en el Butlletí oficial de la província, al Diari oficial de la Generalitat de Catalunya i al butlletí informatiu local, si n'hi ha, i s'ha d'inserir al tauler d'anuncis de la corporació.

En relació amb l'òrgan competent per a l'aprovació del projecte s'ha d'estar al previst en la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local segons la qual d'acord amb el seu article 21.o) correspondrà a l'alcaldia l'aprovació dels projectes d'obres i de serveis quan sigui competent per a la seva contractació o concessió i estiguin previstos en el pressupost.

D'acord amb la disposició addicional segona de la LCSP, l'òrgan competent per a la contractació de les obres objecte del projecte a aprovar és l'Alcaldia de la Corporació atès que el valor estimat del contracte no supera el 10% recursos ordinaris dels recursos ordinaris del pressupost o la quantia de sis milions d'euros i la seva durada no superior als quatre anys, eventuais pròrrogues incloses, tenint en compte que l'import acumulat de totes les seves anualitats superi o no el percentatge indicat. No obstant això, per Decret d'Alcaldia núm.2023-0022, de data 26 de juliol de 2023, es delega aquesta competència a la Junta de Govern Local.

Atès l'exposat, LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA:





Primer.- Aprovar inicialment el Projecte d'obres "Reforma piscina gran municipal Vallfogona de Balaguer", redactat pel Sr. Lluís Agulló Goixart, Tècnic municipal, amb el pressupost següent:

- Pressupost d'execució material: 100.887,23 €
- 13% despeses generals sobre 100.887,23: 13.115,34 €
- 6% benefici industrial sobre 100.887,23: 6.053,23 €
- IVA (21 %): 25.211,72 €
- Total: 145.267,52 €

Segon.- Sotmetre a informació pública el projecte aprovat, per un termini de trenta dies hàbils, mitjançant anunci a inserir en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida i a la seu electrònica de l'Ajuntament de Vallfogona de Balaguer perquè els interessats presentin, si s'escau, les reclamacions i al·legacions que considerin pertinents.

7.-Expedient 102/2026. Utilització del pavelló municipal - Dissabte, 28 de març	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

PETICIÓ DEL PAVELLÓ POLIESPORTIU

Atesa la sol·licitud presentada en data 12 de febrer de 2026, pel senyor F.A.G.T., en representació de l'Associació Cultural "El Xop", amb número de registre 2026-E-RE-84, mitjançant la qual sol·licita autorització per celebrar una tarda de jocs de taula al pavelló poliesportiu el dissabte, 28 de març, des de les 16:00 hores fins les 20:00 hores.

La Junta de Govern Local es dona per assabentada i per unanimitat **ACORDA:**

AUTORITZAR al Sr. F.A.G.T., a fer ús dels espais sol·licitats, en els dies i hores indicats, amb les següents **CONDICIONS:**

- El Sr. F.A.G.T. esdevé responsable a tots els efectes, de l'esdeveniment/activitat que s'imparteixi/es dugui a terme en l'espai per el/la qual se n'autoritza el seu ús. En aquest sentit, cal remarcar que:

- La responsabilitat de l'activitat i/o esdeveniment que s'hi faci recau en el sol·licitant.
- La cura de l'espai i el deixar-lo en les condicions d'ordre i neteja pertinents recau en el sol·licitant.
- La gestió de les claus de la sala municipal per la qual se'n autoritza l'ús recau en el sol·licitant i caldrà retornar-les un cop finalitzi el motiu objecte de la present.





Expedient 106/2026. Utilització de la biblioteca - Dilluns del mes de març

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

PETICIÓ DE LA BIBLIOTECA

Atesa la sol·licitud presentada en data 12 de febrer de 2026, pel senyor A.P.S., amb número de registre 2026-E-RE-87, mitjançant la qual sol·licita autorització per utilitzar l'espai de la biblioteca per dur a terme una activitat de musicoteràpia per a adults els dilluns del mes de març, en concret els dies 2, 9, 16 i 26, des de les 18:45 hores fins les 20:15 hores.

La Junta de Govern Local es dona per assabentada i per unanimitat **ACORDA:**

AUTORITZAR al Sr. A.P.S., a fer ús dels espais sol·licitats, en els dies i hores indicats, amb les següents **CONDICIONS:**

- El Sr. A.P.S. esdevé responsable a tots els efectes, de l'esdeveniment/activitat que s'imparteixi es dugui a terme en l'espai per el/la qual se n'autoritza el seu ús. En aquest sentit, cal remarcar que:

- La responsabilitat de l'activitat i/o esdeveniment que s'hi faci recau en el sol·licitant.
- La cura de l'espai i el deixar-lo en les condicions d'ordre i neteja pertinents recau en el sol·licitant.
- La gestió de les claus de la sala municipal per la qual se'n autoritza l'ús recau en el sol·licitant i caldrà retornar-les un cop finalitzi el motiu objecte de la present.

8.-Expedient 594/2025. Pagament indemnitzacions membres Tribunal qualificador

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

FETS

En motiu del procés selectiu de la plaça de monitor/a de la Llar infants, grup C2, publicada la convocatòria i les bases al BOP de Lleida núm. 222 de data 20 de novembre de 2025, al DOGC núm. 9561 de data 11 de desembre de 2025 i al BOE núm.287 de data 29 de novembre de 2025, en data 3 de febrer de 2026 es va constituir el Tribunal qualificador per a qualificació dels exercicis integrants de procés.

Vistes les sol·licituds d'abonament de les indemnitzacions meritedes per la participació com a membre de tribunals de selecció de l'Administració local,





En virtut del Reial Decret 462/2002, de 24 de maig, sobre indemnitzacions per raó del Servei i Ordre HFP/793/2023, de 12 de juliol;

La JUNTA DE GOVERN LOCAL, ACORDA:

PRIMER.- Aprovar les sol·licituds d'abonament de les indemnitzacions meritades per la participació com a membre de tribunals de selecció de l'Administració local, en motiu del procés selectiu de la plaça de monitor/a de la Llar infants, grup C2.

SEGON.- Ordenar el pagament de les despeses corresponents, d'acord amb la sol·licitud formalitzada i la normativa reguladora, previ informe de fiscalització d'Intervenció.

9.-Expedient 8/2026. Subvencions Directes o Nominatives	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

PROPOSTA D'ACORD

FETS

I.- En compliment del que es disposa en l'article 8.1 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (d'ara endavant LGS), de caràcter bàsic, tots els Ajuntaments que pretenguin atorgar subvencions han d'aprovar el seu corresponent Pla Estratègic de Subvencions.

L'Ajuntament de Vallfogona de Balaguer, de conformitat amb la normativa citada, persegueix la consolidació d'un instrument de planificació estratègica l'objectiu del qual és ordenar i racionalitzar les línies de subvencions que es determinin durant la seva vigència i tinguin per objecte el foment d'una activitat d'utilitat pública o d'interès social o la promoció d'una finalitat pública. A tal efecte, es redacta el present Pla Estratègic de Subvencions per al període 2026-2028.

Per Decret d'Alcaldia núm.2026-0011 s'aprova el PLA ESTRATÈGIC DE SUBVENCIONS DE DE L'AJUNTAMENT DE VALLFOGONA DE BALAGUER, 2026-2028.

L'atorgament de les subvencions previstes en el Pla Estratègic de Subvencions es podrà efectuar mitjançant alguna de les modalitats següents:

b) Concessió directa, quan les subvencions estiguin previstes de manera nominativa en el pressupost municipal, vinguin imposades per una norma amb rang legal o concorrin raons d'interès públic, social, econòmic o humanitari que en justifiquin l'atorgament sense convocatòria pública.

Les subvencions de concessió directa s'hauran de sol·licitar d'acord amb els models que s'hagin aprovat per l'Ajuntament en cada cas.





En el cas de subvencions de concessió directa, i un cop aprovat el pressupost corresponent, les entitats beneficiàries d'acord amb el Pla Estratègic de Subvencions 2026-2028, podran sol·licitar una bestreta de fins al 70 % de l'import de la subvenció des de la recepció de la notificació de concessió i fins al darrer dia hàbil del mes de juny de la mateixa anualitat. Això permet efectuar el lliurament parcial de l'ajut abans de la justificació, sense necessitat d'exigir cap garantia addicional als beneficiaris. L'import restant s'abonarà un cop s'hagin complert els criteris establerts en aquest apartat i, en general, en el present Pla, havent justificat la totalitat de la subvenció concedida. No es concediran bestretes quan aquestes s'hagin sol·licitat fora del termini indicat. En aquests casos, l'abonament de la subvenció es realitzarà en la seva totalitat prèvia justificació de l'import concedit.

II.- Atesa la sol·licitud presentada pel Sr. JOAN BADIA FREIXENET, amb DNI 40883125G, de data 17/02/2026 i núm. de registre 2026-E-RE-83, en qualitat de representant del CLUB EXCURSIONISTA VALLFOGONA, NIF G25806779, i per la que es demana la concessió nominativa d'una subvenció prevista en el Pressupost General d'aquest Ajuntament.

Vist l'informe de Secretaria Intervenció de data 28 de gener de 2026, FAVORABLE a la concessió de la bestreta del 70%, atès:

Que el CLUB EXCURSIONISTA VALLFOGONA, NIF G25806779 té prevista una subvenció nominativa en el Pressupost general aprovat per a l'exercici 2026, per import total de 900,00 euros.

Que el CLUB EXCURSIONISTA VALLFOGONA, NIF G25806779 ha sol·licitat una bestreta d'acord amb els models aprovats per l'Ajuntament i dins del termini indicat a tal efecte.

Que existeix consignació pressupostària en l'aplicació 48000/3410 del Pressupost general aprovat per a l'exercici 2026.

Que procedeix efectuar al CLUB EXCURSIONISTA VALLFOGONA, NIF G25806779 la liquidació del 70% de la subvenció prevista i corresponent a la quantitat de 630,00 euros.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local es dona per assabentada i per unanimitat **ACORDA**:

- **LIQUIDAR** al CLUB EXCURSIONISTA VALLFOGONA, NIF G25806779, la quantitat de 630,00 euros, corresponents a la bestreta del 70% d'acord amb la subvenció nominativa prevista en el Pla Estratègic de Subvencions 2026-2028 i en el Pressupost general aprovat per a l'exercici 2026.

- **COMUNICAR** al CLUB EXCURSIONISTA VALLFOGONA, NIF G25806779, que el 30,00 % restant i equivalent a la quantitat de 270,00 euros, es farà efectiu un cop el titular i/o representant beneficiari de la subvenció aporti la relació d'ingressos bruts, la relació de despeses i el compte justificatiu, d'acord amb els models publicats en el següent enllaç de la web municipal [Pla Estratègic Subvencions 2026-2028 – Ajuntament de Vallfogona.](#)





- **RECORDAR** d'acord amb el Pla Estratègic de Subvencions 2026-2028 aprovat:

En cas que la justificació es realitzi mitjançant la presentació de factures, minuta d'honoraris o documents equivalents, els justificants han de ser documents originals.

Les despeses relacionades amb aliments o menjars només seran considerades justificables quan estiguin vinculades a actes de caràcter públic organitzats pel beneficiari.

En cap cas no s'acceptaran despeses corresponents a actes de caràcter privat. Si la subvenció ha estat atorgada en funció d'un projecte d'obres o instal·lacions, la justificació ha de ser, en tot cas, mitjançant un certificat detallat de les obres, expedit pel tècnic competent, aprovat per l'òrgan corresponent de l'entitat beneficiària i al qual s'ha d'adjuntar l'acta de recepció provisional de l'obra i la factura corresponent, que podrà ser original o còpia autenticada.

Si la subvenció està destinada a finançar l'atorgament de premis en concursos, la justificació s'haurà de fer mitjançant la presentació del document acreditatiu del lliurament del premi als beneficiaris. Aquest document haurà de ser presentat dins del termini establert a les bases reguladores corresponents, a fi que es pugui procedir a la concessió definitiva de la subvenció.

- **NOTIFICAR** a les parts interessades i en termini i forma l'acord adoptat.

10.-Expedient 83/2025. Subvencions Directes o Nominatives	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Atesa la sol·licitud presentada pel Sr. A.R.B, amb NIF 780***07H (ref.reg. entrades 548 /2025), en qualitat de president del Club Atlètic «CansellebresVallfogona», NIF G25765827 i relativa a la subvenció per a la realització del següent esdeveniment:

- Cursa popular «Cursa de la Vaca» anualitat 2025

Prenent en consideració que es tracta d'una entitat o associació sense finalitats lucratives;

Atès que per Secretària-Intervenció es va informar favorablement el pagament de 700,00 euros corresponent al 70% de total de la subvenció que l'entitat sol·licità en qualitat de bestreta per a l'anualitat 2025.

Atès que en aplicació del que disposa la Llei 38/2003, General de Subvencions, es va fer constar que el 30% restant es faria efectiu prèvia sol·licitud i presentació de la justificació fefaent de les despeses per import igual o superior a l'atorgat, signat pel secretaria, president i tresorer, així com una declaració responsable d'estar al corrent de les obligacions tributaries i front a la Seguretat Social.

Atès que el Sr. A. R. B., ha presentat en aquest Ajuntament, la documentació requerida.





Atès que la subvenció fou concedida mitjançant acord de Junta de Govern Local, en sessió de data 3 de setembre de 2025, amb anterioritat a l'aprovació del Pla Estratègic de Subvencions 2026-2028, no procedeix l'aplicació retroactiva d'aquest, limitant-se el present acord al reconeixement de l'obligació i ordenació del pagament del percentatge restant, un cop comprovada la correcta justificació.

La Junta de Govern Local es dona per assabentada i per unanimitat **ACORDA:**

- **LIQUIDAR** a Club Atlètic «Cansellebres Vallfogona», NIF G25765827, el 30% de la subvenció, anualitat 2025, corresponent a la quantitat de 300,00 euros.

Aquesta DESPESA es fa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 48000/3340 del Pressupost vigent, i oberta als efectes.

- **NOTIFICAR** en termini i forma l'acord adoptat.

11.-Expedient 141/2025. Liquidació TOVP

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

La Junta de Govern Local, en aplicació del que disposa la vigent Ordenança fiscal núm. 15 - TAXA PER APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL A FAVOR D'EMPRESSES O ENTITATS QUE UTILITZEN EL DOMINI PÚBLIC PER A PRESTAR ELS SERVEIS DE SUBMINISTRAMENT, i Llei 39/88, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals,

PER UNANIMITAT ACORDA, practicar la present liquidació:

--**ACCIONA GREEN ENERGY DEVELOPMENTS, SLU** B31737422, B82846817 ref. reg. entrades 950/2025, 1807/2025, 2590/2025 i 383/2026 Ingressos bruts subministrament energia elèctrica:

1r.trim.2025 Base imposable: 2.372,99 € aplicació taxa 1,5% liquidació 35,59 €
2r.trim.2025 Base imposable: 1.390,52 € aplicació taxa 1,5% liquidació 20,86 €
3r.trim.2025 Base imposable: 2.424,91 € aplicació taxa 1,5% liquidació 36,37 €
4t.trim.2025 Base imposable: 2.017,82 € aplicació taxa 1,5% liquidació 30,27 €

TOTAL liquidació 2025 : 123,09 €

--**ATLAS ENERGIA COMERCIAL SL.** B25732314, ref. reg. entrades 259/2025, 476/2025, 708/2025 i 40/2026 Ingressos bruts subministrament energia elèctrica:





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

1r.trim.2025 Base imposable: 2.051,07 € aplicació taxa 1,5% liquidació 30,77 €
2n.trim.2025 Base imposable: 1.243,31 € aplicació taxa 1,5% liquidació 18,66 €
3r.trim.2025 Base imposable: 2.216,35 € aplicació taxa 1,5% liquidació 33,24 €
4t.trim.2025 Base imposable: 2.409,25 € aplicació taxa 1,5% liquidació 36,12 €

TOTAL liquidació 2025 : 118,79 €

--BASER COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA SA. A-74251836, ref. reg. entrades 984/2025, 1778/2025, 2576/2025 i 385/2026, ingressos bruts subministrament gas i electricitat:

1r.trim.2025 Base imposable: 1.315,94 € aplicació taxa 1,5% liquidació 19,74 €
2n.trim.2025 Base imposable: 178,46 € aplicació taxa 1,5% liquidació 2,96 €
3r.trim.2025 Base imposable: 261,37€ aplicació taxa 1,5% liquidació 3,92 €
4t.trim.2025 Base imposable: 121,17 € aplicació taxa 1,5% liquidació 1,82 €

TOTAL liquidació 2025: 28,44 €

--ENERGIES RENOVABLES PÚBLIQUES DE CATALUNYA, SAU A72874985 ref. reg. entrades 611/2025, 741/2025 i 58/2026 Ingressos bruts subministrament energia elèctrica:

Any 2024 Base imposable: 3.442,80 € aplicació taxa 1,5% liquidació 51,64 €

1r trim. 2025 Base imposable: 1.422,87 € aplicació taxa 1,5% liquidació 21,34 €
2n trim. 2025 Base imposable: 2.192,77 € aplicació taxa 1,5% liquidació 32,89 €
3r trim. 2025 Base imposable: 1.285,53 € aplicació taxa 1,5% liquidació 19,28 €
4t trim. 2025 Base imposable: 1.654,72€ aplicació taxa 1,5% liquidació 24,82 €

TOTAL liquidació 2024 : 51,64 €

TOTAL liquidació 2025: 98,33 €

--RESPIRA ENERGIA MEDITERRÀNIA, SA, A65376766, ref. reg. entrades 953/2025 i 410 /2026, ingressos bruts subministrament energia elèctrica:

1r.trim.2025- Base imposable: 1.725,00 €, aplicació taxa 1,5%, liquidació 25,87 €.
4t.trim.2025- Base imposable: 885,00 €, aplicació taxa 1,5%, liquidació 13,28 €.

TOTAL liquidació electricitat 2025: 39,15 €

-NOTIFICAR en termini i forma les anteriors liquidacions

12.-Expedient 704/2025. Comunicació inscripció gallines autoconsum i explotació equina petita capacitat a MO 8640 BY.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:





Es dona compte de l'expedient de COMUNICACIÓ d'activitat, d'acord amb allò que preveu la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de Prevenció i Control Ambiental de les activitats:

Expedient: 704/2025

Titular: R. B. V.

Document: 40888422B

Activitat: Inscripció gallines per autoconsum i explotació equina de petita capacitat a l' explotació ramadera MO 8640 BX (ll. de referència 08/2017)

Situació: polígon 10 parcel·la 217

Presentada la comunicació al DARP de gallines per autoconsum, explotació equina de petita capacitat i memòria simplificada per al registre de subexplotació equina de petita capacitat;

Atès informe favorable del tècnic municipal de data 13/02/2026, indicant que s'han de tenir en compte les següents mesures:

- Aplicar les Mesures de Bioseguretat, segons normativa.
- Mesures d'higiene,
 - Cal netejar i desinfectar periòdicament les instal·lacions, els abeuradors i les menjadores.\
 - Correcta gestió de les dejeccions.

La Junta de Govern Local es dona per assabentada i per unanimitat acorda:

1. *Que es procedeixi a AUTORITZAR la inscripció de gallines per autoconsum i explotació equina de petita capacitat a l'explotació ramadera MO 8640 BY*
2. *Que es procedeixi a LIQUIDAR les tarifes corresponents al fet imposable segons l' establert per Ordenança Fiscal núm.5.*
3. *COMUNICAR al titular que l'activitat resta sotmesa al que s'estableix a la Llei 9/2011, de 29 de desembre, de promoció de l'activitat econòmica, que modifica la Llei 20/2009 de 4 de desembre, de Prevenció i Control Ambiental de les Activitats.*
4. *NOTIFICAR a l'interessat el present acord*

13.-Expedient 10/2026. Alta de Proveïment i Subministrament d'Aigua Potable

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:





Vista la sol·licitud d'autorització de connexió a la xarxa d'aigua del servei d'abastament públic, atès el que disposa la vigent Ordenança Municipal núm. 20 "Taxa pel subministrament d'aigua potable", i 7 Taxa de Clavegueram, la Junta de Govern, per unanimitat ACORDA:

CONCEDIR l'autorització següent, previ pagament de les taxes corresponents, amb l'obligació d'instal·lació del corresponent comptador i condicionades a deixar els paviments i les instal·lacions en condicions d'ús i d'acabat correctes; salvat el dret de propietat, sense perjudici del de tercers (Art. 73 D.L. 179/95 ROAS):

- 10/2026 J.P.M., escomesa d'aigua, escomesa de clavegueram i comptador per a nou habitatge unifamiliar aïllat, C. Joaquim Lluch, 13.

Condicions de la llicència:

- S'ha de notificar la data d'inici i final de les obres, amb els documents tècnics per a tal efecte.
- Caldrà adoptar totes les mesures de seguretat adients al tipus d'obra a realitzar.
- Els residus es transportaran a l'abocador autoritzat.
- En cas que durant l'obra sigui necessària tallar la via pública, caldrà comunicar-ho a l'Ajuntament amb antelació a l'inici de les obres.
- Un cop executada l'escomesa d'aigua i connexió clavegueram, la via pública haurà de quedar amb les mateixes condicions en que es trobava abans de l'execució de les obres.
- Si per motiu de les obres calgués la presència i ocupació de contenidor/s de runa en la via pública, es posarà en coneixement de l'ajuntament la durada de l'ocupació, la superfície ocupada, alhora que es senyalitzarà degudament la zona afectada.
- En cas de modificació, canvi o realització d'actuacions no descrites en la sol·licitud formulada, caldrà notificar-ho a l'Ajuntament per tal de constatar que no alteren la llicència d'obres atorgada.
- Es recorda que per part dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament, es podrà inspeccionar les obres sense avís previ i aplicar mesures correctores en cas d'incomplir amb les indicacions i/o condicions d'aquesta llicència.

14.-Expedient 686/2025. Sol·licitud Llicència d'Obres C. Barceloneta, 28

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:





Atès el que als efectes disposa la vigent legislació: TRLUC 1/2010 de 3 d'agost, Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, actes subjectes a llicència i procediment d'atorgament art. 187 a 189; art. 73, 75 i 79 a 84 del ROAS, art. 234-235 del Reglament de la Llei d'Urbanisme 305/2006 de 18 de juliol; Condicionants, art. 74 i 76 i 41.3 del RHU (Reglament Registre); terminis de resolució (art. 81 del ROAS) i silenci art. 240 RTRLUC (STJ 7/2005 de 22 d'abril-DOGC 4391);

Atès informe del tècnic municipal i trobada conforme i ajustada a la normativa urbanística vigent,

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, PER UNANIMITAT ACORDA:

CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES i aprovar la liquidació de l'Impost sobre construccions (Ordenança Fiscal núm. 3) i, si escau, TAXA per ocupació de via pública (Ordenança Fiscal núm. 13, fixació sistematitzada del 0,20 % del pressupost d'execució) salvat el dret de propietat, sense perjudici del de tercers (Art. 73 D.L. 179/95 ROAS):

Exp. 686/2025 M.M.P., instal·lació de plaques solars fotovoltaïques per autoconsum de 5 kW, C. Barceloneta, 28; 4.991,74 €. Aplicada bonificació segons Ordenança fiscal núm. 3, art. 7.3. Condicions de la llicència:

- Caldrà adoptar totes les mesures de seguretat adients al tipus d'obra a realitzar.
- En cas de modificació, canvi o realització d'actuacions no descrites en la sol·licitud formulada caldrà notificar-ho a l'Ajuntament per tal de constatar que no alteren la llicència d'obres atorgada.
- Es recorda que per part dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament, es podrà inspeccionar les obres sense avís previ i aplicar mesures correctores en cas d'incomplir amb les indicacions i/o condicions d'aquesta llicència.

15.-Expedient 683/2025. Sol·licitud Llicència d'Obres C. Àngel Guimerà, 5

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Atès el que als efectes disposa la vigent legislació: TRLUC 1/2010 de 3 d'agost, Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, actes subjectes a llicència i procediment d'atorgament art. 187 a 189; art. 73, 75 i 79 a 84 del ROAS, art. 234-235 del Reglament de la Llei d'Urbanisme 305/2006 de 18 de juliol; Condicionants, art. 74 i 76 i 41.3 del RHU (Reglament Registre); terminis de resolució (art. 81 del ROAS) i silenci art. 240 RTRLUC (STJ 7/2005 de 22 d'abril-DOGC 4391);

Atès informe del tècnic municipal i trobada conforme i ajustada a la normativa urbanística vigent,





LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, PER UNANIMITAT ACORDA:

CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES i aprovar la liquidació de l'Impost sobre construccions (Ordenança Fiscal núm. 3) i, si escau, TAXA per ocupació de via pública (Ordenança Fiscal núm. 13, fixació sistematitzada del 0,20 % del pressupost d'execució) salvat el dret de propietat, sense perjudici del de tercers (Art. 73 D.L. 179/95 ROAS):

Exp. 683/2025 GABRIEL CAMARASA SCP, arranament rampa en interior de parcel·la, C. Àngel Guimerà, 5; 1.400,00 €. Condicions de la llicència:

- Caldrà adoptar totes les mesures de seguretat adients al tipus d'obra a realitzar.
- Els residus es transportaran a l'abocador autoritzat.
- En cas que durant l'obra sigui necessària tallar la via pública, caldrà comunicar-ho a l'Ajuntament amb antelació a l'inici de les obres.
- Si per motiu de les obres calgués la presència i ocupació de contenidor/s de runa en la via pública, es posarà en coneixement de l'ajuntament la durada de l'ocupació, la superfície ocupada, alhora que es senyalitzarà degudament la zona afectada.
- Es recorda que per part dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament, es podrà inspeccionar les obres sense avís previ i aplicar mesures correctores en cas d'incomplir amb les indicacions i/o condicions d'aquesta llicència.

16.-Expedient 58/2026. Sol·licitud Llicència d'Obres C. Barceloneta, 20

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Atès el que als efectes disposa la vigent legislació: TRLUC 1/2010 de 3 d'agost, Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, actes subjectes a llicència i procediment d'atorgament art. 187 a 189; art. 73, 75 i 79 a 84 del ROAS, art. 234-235 del Reglament de la Llei d'Urbanisme 305/2006 de 18 de juliol; Condicionants, art. 74 i 76 i 41.3 del RHU (Reglament Registre); terminis de resolució (art. 81 del ROAS) i silenci art. 240 RTRLUC (STJ 7/2005 de 22 d'abril-DOGC 4391);

Atès informe del tècnic municipal i trobada conforme i ajustada a la normativa urbanística vigent,

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, PER UNANIMITAT ACORDA:

CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES i aprovar la liquidació de l'Impost sobre construccions (Ordenança Fiscal núm. 3) i, si escau, TAXA per ocupació de via pública (Ordenança Fiscal núm. 13, fixació sistematitzada del 0,20 % del pressupost d'execució) salvat el dret de propietat, sense perjudici del de tercers (Art. 73 D.L. 179/95 ROAS):





Exp. 58/2026 E.P.G., reforma de cuina en habitatge en filera existent, C. Barceloneta, 20; 13.000,00 €. Condicions de la llicència:

- Caldrà adoptar totes les mesures de seguretat adients al tipus d'obra a realitzar.
- Els residus es transportaran a l'abocador autoritzat.
- En cas que durant l'obra sigui necessària tallar la via pública, caldrà comunicar-ho a l'Ajuntament amb antelació a l'inici de les obres.
- Si per motiu de les obres calgués la presència i ocupació de contenidor/s de runa en la via pública, es posarà en coneixement de l'ajuntament la durada de l'ocupació, la superfície ocupada, alhora que es senyalitzarà degudament la zona afectada.
- En cas de modificació, canvi o realització d'actuacions no descrites en la sol·licitud formulada, caldrà notificar-ho a l'Ajuntament per tal de constatar que no alteren la llicència d'obres atorgada.
- Es recorda que per part dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament, es podrà inspeccionar les obres sense avís previ i aplicar mesures correctores en cas d'incomplir amb les indicacions i/o condicions d'aquesta llicència.

17.-Expedient 3/2026. Sol·licitud Llicència d'Obres C. Noguera, 5

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Atès el que als efectes disposa la vigent legislació: TRLUC 1/2010 de 3 d'agost, Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, actes subjectes a llicència i procediment d'atorgament art. 187 a 189; art. 73, 75 i 79 a 84 del ROAS, art. 234-235 del Reglament de la Llei d'Urbanisme 305/2006 de 18 de juliol; Condicionants, art. 74 i 76 i 41.3 del RHU (Reglament Registre); terminis de resolució (art. 81 del ROAS) i silenci art. 240 RTRLUC (STJ 7/2005 de 22 d'abril-DOGC 4391);

Atès informe del tècnic municipal i trobada conforme i ajustada a la normativa urbanística vigent,

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, PER UNANIMITAT ACORDA:

CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES i aprovar la liquidació de l'Impost sobre construccions (Ordenança Fiscal núm. 3) i, si escau, TAXA per ocupació de via pública (Ordenança Fiscal núm. 13, fixació sistematitzada del 0,20 % del pressupost d'execució) salvat el dret de propietat, sense perjudici del de tercers (Art. 73 D.L. 179/95 ROAS):

Exp. 3/2026 R.R.R., canviar tub piscina en habitatge unifamiliar, C. Noguera, 5; 437,50 €. Condicions de la llicència:





- Caldrà adoptar totes les mesures de seguretat adients al tipus d'obra a realitzar.
- Els residus es transportaran a l'abocador autoritzat.
- En cas que durant l'obra sigui necessària tallar la via pública, caldrà comunicar-ho a l'Ajuntament amb antelació a l'inici de les obres.
- Si per motiu de les obres calgués la presència i ocupació de contenidor/s de runa en la via pública, es posarà en coneixement de l'ajuntament la durada de l'ocupació, la superfície ocupada, alhora que es senyalitzarà degudament la zona afectada.
- En cas de modificació, canvi o realització d'actuacions no descrites en la sol·licitud formulada, caldrà notificar-ho a l'Ajuntament per tal de constatar que no alteren la llicència d'obres atorgada.
- Es recorda que per part dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament, es podrà inspeccionar les obres sense avís previ i aplicar mesures correctores en cas d'incomplir amb les indicacions i/o condicions d'aquesta llicència.

18.-Expedient 705/2025. Sol·licitud Llicència d'Obres Urb. Els Roures, 19

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Atès el que als efectes disposa la vigent legislació: TRLUC 1/2010 de 3 d'agost, Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, actes subjectes a llicència i procediment d'atorgament art. 187 a 189; art. 73, 75 i 79 a 84 del ROAS, art. 234-235 del Reglament de la Llei d'Urbanisme 305/2006 de 18 de juliol; Condicionants, art. 74 i 76 i 41.3 del RHU (Reglament Registre); terminis de resolució (art. 81 del ROAS) i silenci art. 240 RTRLUC (STJ 7/2005 de 22 d'abril-DOGC 4391);

Atès informe del tècnic municipal i trobada conforme i ajustada a la normativa urbanística vigent,

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, PER UNANIMITAT ACORDA:

CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES i aprovar la liquidació de l'Impost sobre construccions (Ordenança Fiscal núm. 3) i, si escau, TAXA per ocupació de via pública (Ordenança Fiscal núm. 13, fixació sistematitzada del 0,20 % del pressupost d'execució) salvat el dret de propietat, sense perjudici del de tercers (Art. 73 D.L. 179/95 ROAS):

Exp. 705/2025 A.Z.M., realitzar tanca parcel·la en habitatge aïllat existent, Urbanització els Roures, 19; 684,59 €. Condicions de la llicència:

- Tanques: els solars es tancaran dels veïns i del carrer amb una tanca d'una alçada màxima de 2,00 m.





- L'adaptació topogràfica i les tanques es realitzaran, en qualsevol cas, sense superar el límit de la zona.
- Caldrà adoptar totes les mesures de seguretat adients al tipus d'obra a realitzar.
- Els residus es transportaran a l'abocador autoritzat.
- En cas que durant l'obra sigui necessària tallar la via pública, caldrà comunicar-ho a l'Ajuntament amb antelació a l'inici de les obres.
- Si per motiu de les obres calgués la presència i ocupació de contenidor/s de runa en la via pública, es posarà en coneixement de l'ajuntament la durada de l'ocupació, la superfície ocupada, alhora que es senyalitzarà degudament la zona afectada.
- En cas de modificació, canvi o realització d'actuacions no descrites en la sol·licitud formulada, caldrà notificar-ho a l'Ajuntament per tal de constatar que no alteren la llicència d'obres atorgada.
- Es recorda que per part dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament, es podrà inspeccionar les obres sense avís previ i aplicar mesures correctores en cas d'incomplir amb les indicacions i/o condicions d'aquesta llicència.

19.-Expedient 702/2025. Sol·licitud Llicència d'Obres C. Estació, 12

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Atès el que als efectes disposa la vigent legislació: TRLUC 1/2010 de 3 d'agost, Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, actes subjectes a llicència i procediment d'atorgament art. 187 a 189; art. 73, 75 i 79 a 84 del ROAS, art. 234-235 del Reglament de la Llei d'Urbanisme 305/2006 de 18 de juliol; Condicionants, art. 74 i 76 i 41.3 del RHU (Reglament Registre); terminis de resolució (art. 81 del ROAS) i silenci art. 240 RTRLUC (STJ 7/2005 de 22 d'abril-DOGC 4391);

Atès informe del tècnic municipal i trobada conforme i ajustada a la normativa urbanística vigent,

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, PER UNANIMITAT ACORDA:

CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES i aprovar la liquidació de l'Impost sobre construccions (Ordenança Fiscal núm. 3) i, si escau, TAXA per ocupació de via pública (Ordenança Fiscal núm. 13, fixació sistematitzada del 0,20 % del pressupost d'execució) salvat el dret de propietat, sense perjudici del de tercers (Art. 73 D.L. 179/95 ROAS):

Exp. 702/2025 A.M., arranament de coberta i reforç del sostre de la planta golf a en habitatge unifamiliar entre mitgeres, C. Estació, 12; 18.986,99 €. Condicions de la llicència:





- S'ha de notificar la data d'inici i final de les obres, amb els documents tècnics per a tal efecte.
- Les cobertes es revestiran amb teula àrab de color rogenc-terrós. No es permeten les cobertes de color negre.
- Caldrà adoptar totes les mesures de seguretat adients al tipus d'obra a realitzar.
- Els residus es transportaran a l'abocador autoritzat.
- En cas que durant l'obra sigui necessària tallar la via pública, caldrà comunicar-ho a l'Ajuntament amb antelació a l'inici de les obres.
- Si per motiu de les obres calgués la presència i ocupació de contenidor/s de runa en la via pública, es posarà en coneixement de l'ajuntament la durada de l'ocupació, la superfície ocupada, alhora que es senyalitzarà degudament la zona afectada.
- Es recorda que per part dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament, es podrà inspeccionar les obres sense avís previ i aplicar mesures correctores en cas d'incomplir amb les indicacions i/o condicions d'aquesta llicència.

20.-Expedient 682/2025. Sol·licitud Llicència d'Obres - Gabriel Camarasa SCP

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Atès el que als efectes disposa la vigent legislació: TRLUC 1/2010 de 3 d'agost, Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, actes subjectes a llicència i procediment d'atorgament art. 187 a 189; art. 73, 75 i 79 a 84 del ROAS, art. 234-235 del Reglament de la Llei d'Urbanisme 305/2006 de 18 de juliol; Condicionants, art. 74 i 76 i 41.3 del RHU (Reglament Registre); terminis de resolució (art. 81 del ROAS) i silenci art. 240 RTRLUC (STJ 7/2005 de 22 d'abril-DOGC 4391);

Atès informe del tècnic municipal i trobada conforme i ajustada a la normativa urbanística vigent,

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, PER UNANIMITAT ACORDA:

CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES i aprovar la liquidació de l'Impost sobre construccions (Ordenança Fiscal núm. 3) i, si escau, TAXA per ocupació de via pública (Ordenança Fiscal núm. 13, fixació sistematitzada del 0,20 % del pressupost d'execució) salvat el dret de propietat, sense perjudici del de tercers (Art. 73 D.L. 179/95 ROAS):

Exp. 682/2025 GABRIEL CAMARASA SCP, reformar bany en edifici existent, C. Enric Granados, 2; 4.700,00 €. Condicions de la llicència:

- Caldrà adoptar totes les mesures de seguretat adients al tipus d'obra a realitzar.





- Els residus es transportaran a l'abocador autoritzat.
- En cas que durant l'obra sigui necessària tallar la via pública, caldrà comunicar-ho a l' Ajuntament amb antelació a l'inici de les obres.
- Si per motiu de les obres calgués la presència i ocupació de contenidor/s de runa en la via pública, es posarà en coneixement de l'ajuntament la durada de l'ocupació, la superfície ocupada, alhora que es senyalitzarà degudament la zona afectada.
- Es recorda que per part dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament, es podrà inspeccionar les obres sense avís previ i aplicar mesures correctores en cas d'incomplir amb les indicacions i/o condicions d'aquesta llicència.

B) ACTIVITAT DE CONTROL

21.-Aprovació de la relació de despeses

La JUNTA DE GOVERN LOCAL APROVA la relació de factures adjunta a l'expedient.

C) PRECS I PREGUNTES

22.-Precs i preguntes

No se'n formulen.

I, sense que existeixi cap més assumpte a tractar, l'alcalde aixeca la sessió quan són les 21: 00 h del dia 18 de febrer de 2026, de la qual, com a secretària estenc la present acta amb el vistiplau de l'alcalde, a l'empara del que disposa l'article 206 del ROF, a reserva dels termes que en resultin de l'aprovació de l'acta.

Vallfogona de Balaguer,

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

