



ACTA

Expedient núm.	Òrgan col·legiat
JGL/2026/2	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria:

Ordinària

Data:

28 de gener de 2026

Durada:

Des de les 20:30 fins a les 20:55

Lloc:

Sala de Juntes de l'Ajuntament

Presidida per:

XAVIER CASTELLANA BENSENY

Secretari:

SUSANNA ARANÉS GILI

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

Nom i Cognoms	Assisteix
Cristina Rubies Abat	NO
Eva Labrador Cuadrado	SÍ
Gregori Esteban Angel	SÍ
Jaume Sarret Torrades	SÍ
Joan Alfas Cirera	SÍ
Josep M ^a Pons Torrades	SÍ
Montserrat Montoliu Torne	SÍ
Ramon Borda Guasch	SÍ
XAVIER CASTELLANA BENSENY	SÍ





Excuses d'assistència presentades:

1. Cristina Rubies Abat:
«Motius laborals»

Una vegada verificada per la Secretària la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia:

- 1.-Aprovació de l'acta de la sessió anterior
- 2.-Expedient 43/2026. Ahesió al contracte 2023.04.A03 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya
- 3.-Expedient 27/2026. Bases reguladores concurs Carnesoltes 2026
- 4.-Expedient 187/2025. Modificació contracte d'obres «per canvi de fragment de canonada d'aigua potable al carrer Rafel de Casanoves, carrer Almatà i carreró de vianants paral·lel al carrer Sant Jordi (zona nord) de l'Hostal Nou i la Codosa de Vallfogona de Balaguer»
- 5.-Expedient 34/2026. Llicència d'Ocupació carrer Àngel Guimerà, 3 de l'Hostal Nou i la Codosa.
- 6.-Expedient 56/2026. Aprovació del Padró Fiscal cobrança 2026/01
- 7.-Expedient 61/2026. Utilització d'Espai Públic - Campanya donació de sang 03-03-2026
- 8.-Expedient 8/2026. Subvencions Directes o Nominatives
- 9.-Expedient 8/2026. Subvencions Directes o Nominatives
- 10.-Expedient 395/2025. Sol·licitud Llicència d'Obres - Nedgia Catalunya, SA
- 11.-Expedient 482/2025. Llicència segregació
- 12.-Aprovació de la relació de despeses

A) PART RESOLUTIVA

1.-Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

S'inicia la sessió procedint a la lectura i aprovació de l'acta anterior, atès el que disposen els articles 50 del TRRL, 110 del TRLMC i 109 del ROF.

2.-Expedient 43/2026. Ahesió al contracte 2023.04.A03 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:





PROPOSTA D'ACORD DE L'AJUNTAMENT DE VALLFOGONA DE BALAGUER D'ADHESIÓ AL CONTRACTE 2023.04.A03 DE L'ACORD MARC DE SUBMINISTRAMENT D'ENERGIA ELÈCTRICA AMB DESTINACIÓ A LES ENTITATS LOCALS DE CATALUNYA (EXP. 2023.04).

Antecedents.-

1.- L'Ajuntament de Vallfogona de Balaguer amb NIF P2530100C en data 19 de desembre de 2012, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada amb destinació als ens locals de Catalunya que l'ACM conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local, té constituïda.

2.- El Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), va aprovar en la sessió de la seva Comissió Executiva de data 4 de juny de 2024, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència del CCDL de data 29 de febrer de 2024 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, la selecció d'empreses pels lots 1, 2 i 3 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2023.04), d'acord amb el següent detall:

ENDESA ENERGIA SAU: Lots 1, 2 i 3

FACTOR ENERGIA SA: Lots 1, 2 i 3

IBERDROLA CLIENTES SA: Lots 1, 2 i 3

ATLAS ENERGIA COMERCIAL SL: Lot 3

ELECTRA CALDENSE ENERGIA, SA: Lot 3

3.- En data 10 de juliol de 2024, un cop notificat l'acord esmentat a l'apartat anterior a totes les empreses licitadores, i havent transcorregut el termini legalment establert per a la interposició de recurs especial en matèria de contractació, es va procedir a formalitzar l'Acord marc en qüestió amb les empreses seleccionades, abans relacionades.

4.- Posteriorment, en data 24 de juliol de 2024, la Presidència d'aquest Consorci va adoptar la Resolució núm. 62/2024 per la que es resolgué, entre d'altres, aprovar l'expedient de contractació i el corresponent plec de clàusules administratives particulars del procediment amb número de referència 2023.04.A02, per a l'adjudicació dels lots 1, 2 i 3 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient núm. 2023.04), mitjançant el procediment de subhasta electrònica entre les empreses seleccionades en l'Acord marc del que deriva. Prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu va adjudicar els lots 1 i 3 de l'Acord marc a favor de l'empresa que va obtenir el millor preu en les subhastes electròniques, d'acord amb la fórmula i les taules de preus de sortida i valors del percentatge sobre el consum total anual per tarifa i





període, previstos en el PCAP d'aplicació, de la que en resultà adjudicatària l'empresa FACTOR ENERGIA SA pel que fa al lot 1 i l'empresa IBERDROLA CLIENTES SAU pel lot 3.

5.- Igualment es va adjudicar el lot 2 de l'Acord marc a favor de l'empresa ENDESA ENERGIA SAU, que va obtenir el segon millor preu en la subhasta electrònica del lot 2 celebrada el dia 7 d'octubre de 2024, d'acord amb la fórmula i les taules de preus de sortida i valors del percentatge sobre el consum total anual per tarifa i període, previstos en el PCAP d'aplicació, atès que l'empresa FACTOR ENERGIA SA, que va presentar el millor preu a la subhasta va retirar la seva oferta prèviament a l'adjudicació al·legant un error material. Posteriorment i dins el termini legalment establert per la interposició de recurs especial en matèria de contractació, l'empresa IBERDROLA CLIENTES SAU va interposar un recurs especial en matèria de contractació contra l'adjudicació del lot 2, quedant l'adjudicació d'aquest lot suspesa i a l'espera de la resolució per part del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic. En aquest sentit els punts de subministrament (CUPS de les tarifes 3.0TD i 3.0TDVE) inclosos en el lot 2 queden perfectament coberts amb la pròrroga del lot 2 del contracte 2019.03.D01 actualment vigent.

6.- En data 12 de novembre de 2024, es van formalitzar, entre el CCDL i les empreses adjudicatàries dels lots 1 i 3, el corresponent contracte de subministrament elèctric, licitat de conformitat amb el procediment d'adjudicació referenciat en els apartats anteriors, restant acabada de manera automàtica la pròrroga dels lots 1 i 3 del contracte amb núm. d'expedient 2019.03.D01 el proper 31 de desembre de 2024.

7.- En data 12 de desembre de 2024, el Tribunal català de contractes del sector públic va comunicar a l'ACM la resolució per la qual desestimava el recurs presentat per IBERDROLA CLIENTES SAU a l'adjudicació del lot 2 de l'Acord marc de subministrament elèctric (expedient 2023.04.A02).

8.- En data 15 de gener de 2025, es va formalitzar, entre el CCDL i l'empresa adjudicatària del lot 2, el corresponent contracte de subministrament elèctric, licitat de conformitat amb el procediment d'adjudicació referenciat en els apartats anteriors i amb vigència a partir del 15 de febrer del 2025, restant acabada de manera automàtica la pròrroga del lot 2 del contracte amb núm. d'expedient 2019.03.D01 el proper 14 de febrer de 2025.

9.- En data 11 de març de 2025, la Comissió Executiva del CCDL, va aprovar la cessió definitiva del procediment d'adjudicació de les empreses seleccionades en els lots del Grup Tarifari (lots 1 a 3) de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.04.A02), prèvia acceptació de l'ACM en la sessió de la Comissió de Presidència de data 11 de febrer de 2025. Es procedeix a la formalització.

10.- En data 10 d'octubre de 2025, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la primera pròrroga d'adjudicació de les empreses seleccionades en els lots del Grup Tarifari (lots 1 a 3) de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.04.A02). Es procedeix a la formalització del lot 3 per un període addicional de 12 mesos més, des de l'1 de gener al 31





de desembre del 2026 i del lot 2 per un període addicional de 12 mesos més, des del 15 de febrer de 2026 fins al 14 de febrer de 2027. Es procedeix a la formalització.

11.- En data 2 de desembre l'empresa Factor Energia SA no ha formalitzat el contracte de la primera pròrroga del lot 1 i s'inicia un nou procediment de contractació. Mentrestant Factor Energia SA, d'acord amb la Clàusula 22 del PPT està compromès a continuar, sense cap tipus de restricció, el subministrament energètic en tots els consums mentre no es resolgui la següent contractació.

12.- Per Resolució de Presidència núm. 2025/87, de data 24 de novembre de 2025, s'aprova l'inici d'expedient, amb denominació 2023.04.A03, per a l'adjudicació del Lot 1 (Baixa tensió: fins a 15 kW) del Grup Tarifari de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya, pel preu més baix en oferta en sobre tancat entre les empreses seleccionades en l'Acord marc del que deriva (Exp. 2023.04).

13.- En sessió de data 2 de desembre de 2025, la Comissió Executiva del CCDL acordà aprovar l'expedient de contractació i els corresponents Plecs que regulen el procediment d'adjudicació de les empreses seleccionades en Lot 1 del Grup Tarifari de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2023.04.A03), i convidar a les empreses seleccionades en el Lot 1 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.04), concretament, a ENDESA ENERGÍA SAU, a IBERDROLA CLIENTES SA, i a FACTOR ENERGIA SA, per a què presentin la proposició econòmica en sobre tancat en els termes i terminis que es descriuen en el PCAP del procediment d'adjudicació (exp. núm. 2021.04.A03).

14.- La Comissió executiva del CCDL, en la sessió CEXC2025/12-Extraordinària amb urgència celebrada el dia 18 de desembre de 2025, de conformitat amb la proposta de la Mesa de contractació, efectuada en la sessió del dia 16 de desembre de 2025 acordà adjudicar el Lot 1 del Grup Tarifari a l'empresa "IBERDROLA CLIENTES SA".

15.- El 16 de gener de 2026 es procedeix a la formalització del lot 1 per un període de 12 mesos més, des del 15 de febrer de 2026 al 14 de febrer del 2027.

16.- L'informe de necessitat emès en data 23 de gener de 2026 per l'Alcalde de l'Ajuntament de Vallfogona de Balaguer, és favorable a l'adjudicació del contracte basat de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. 2023.04.A03), LOTS 1 i 2.

Fonaments de Dret.-

Disposició addicional 3a. de la LSCP, en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, en la redacció donada per la LRSAL.

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.





Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 2024/19 de 29 de febrer de 2024 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, que regeixen l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.04).

Plec de clàusules administratives particulars aprovat per Resolució de la Presidència núm. 62/2024, de 24 de juliol de 2024 i publicats al perfil de contactant de l'entitat que regeixen el procediment d'adjudicació de les empreses seleccionades en els lots del grup tarifari de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.04 A02).

Article 52 i ss. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i resta de disposicions vigents concordants en matèria de règim local que regulen el règim de funcionament i competències de les entitats locals

Per tot això, i d'acord als antecedents abans esmentats i els fonaments de dret assenyalats anteriorment, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents,

ACORDS

Primer.- Disposar l'adhesió de Vallfogona de Balaguer, amb NIF P2530100C al contracte 2023.04.A03 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.04).

Segon.- Aprovar la contractació del subministrament d'energia elèctrica dels punts de subministrament (CUPS) de titularitat de Vallfogona de Balaguer, del lots 1 (tarifa 2.0TD), per una durada de dotze mesos, a partir del 15 de febrer de 2026, que s'inclouen al contracte:

LOT 1. CUPS Baixa tensió de menys de 15 kW, adjudicat a IBERDROLA CLIENTES SAU

NÚ M.	CUPS	Tarifa	Ubicació (Opcional)
1	ES0031408615767001KZ0F	2.0 TD	CN MOLLERUSSA, 25680 Vallfogona de Balaguer – Rotonda
2	ES0031405774689002WM0F	2.0 TD	PLAÇA SANT MIQUEL, 12, Baixos 25680 Vallfogona de Balaguer – Sala de vetlla
3	ES0031408189407	2.0	PLAÇA SANTA MARGARIDA EQUIPAMENTS, 25617, La





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

	001DF0F	TD	Ràpita
4	ES0031405844665 001LE0F	2.0 TD	BARCELONETA, 25617 La Ràpita – Poliesportiu
5	ES0031405774552 001WS0F	2.0 TD	ESCOLES EDI S/N, 25617 La Ràpita – Escola
6	ES0031405903206 001PL0F	2.0 TD	CARRETERA, EDI S/N E.T.837, 25617 Hostal Nou I La Codosa – E.T.
7	ES0031405775215 001DV0F	2.0 TD	C/LLUCIA SANZ EDI, S/N AL.PCO.LDO, 25617 La Ràpita – E.T.
8	ES0031405774611 002ZK0F	2.0 TD	C/MAJOR, 11, 25680 Vallfogona de Balaguer – Consultori mèdic
9	ES0031405774555 001HW0F	2.0 TD	C/ESCOLES, 2, 25680 Vallfogona de Balaguer – Llar infants
10	ES0031405775253 001MK0F	2.0 TD	PLAÇA SANTA MARGARIDA, 5, 25617 La Ràpita - Consultori mèdic
11	ES0031405828668 001HM0F	2.0 TD	ALGUER EDI, SNELEV-AIGUES, 25617 Hostal Nou - Bomba clavegueram
12	ES0031405774555 004HM0F	2.0 TD	C/ ESCOLES, 2, 25680 Vallfogona de Balaguer - Escola
13	ES0031408084773 001NE0F	2.0 TD	C/BELLCAIRE ENLLUM.PUBLIC, 25680 Vallfogona de Balaguer - E.T.
14	ES0031408084215 001VW0F	2.0 TD	PLAÇA SANT JOAN, 25617 Hostal Nou - Vàlvula Reg
15	ES0031405930961 001YE0F	2.0 TD	PLAÇA SANT MIQUEL, S/N N.11, 25617, La Codosa
16	ES0031405843604 001GN0F	2.0 TD	BARCELONETA EDI, S/N, 25617 La Ràpita - Bàscula
17	ES0031405775237 001TY0F	2.0 TD	C/ PRAT DE LA RIBA, 6 25617 La Ràpita - Local social
18	ES0031405774758 001NG0F	2.0 TD	C/DE TERMENS, 1, 5680 Vallfogona de Balaguer - Bàscula
19	ES0031405958380 001RD0F	2.0 TD	AFORES ZNA CEMENTIRI, 25680 Vallfogona de Balaguer - Cementiri
20	ES0031408451318 001YW0F	2.0 TD	CN MOLLERUSSA ROTONDA MOT, 25680 Vallfogona de Balaguer - Rotonda Cooperativa
21	ES0031408528055 001VD0F	2.0 TD	C/PAU CASALS, 81, 25680 Vallfogona de Balaguer - Safareig
22	ES0031405774759	2.0	C/DE TERMENS, 3, GJA AVICOLA, 25680 Vallfogona de





	002DQ0F	TD	Balaguer – Magatzem SAU
23	ES0031405774627 002CJ0F	2.0 TD	C/MAJOR, 19 25680 Vallfogona de Balaguer – Rectoria

Les condicions econòmiques especificades pel lot 1 i tarifa són en tot moment les publicades a la pàgina web de l'ACM que deriven de les actualitzacions previstes en els plecs dels preus resultants de l'oferta adjudicada el 18 de desembre del 2025.

Els preus del contracte seran actualitzats, d'acord amb el què preveu la clàusula 24 del Plec de clàusules administratives particulars del procediment d'adjudicació de les empreses seleccionades en els lots del grup tarifari (Exp.2023.04.A03).

Els preus del terme de potència, d'acord amb el que estableixen els plecs, són fixats per la regulació vigent.

Tercer.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 84.500,00 euros que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2026 amb càrrec a les següents partides pressupostàries:

- 1610/22100 – Energia elèctrica: planta potabilitzadora
- 1650/22100 – Energia elèctrica: enllumenat públic
- 3120/22100 – Energia elèctrica: centre mèdic
- 3230/22100 – Energia elèctrica: escola
- 3231/22100 – Energia elèctrica: escola bressol
- 3330/22100 – Energia elèctrica: centre cívics i locals socials
- 3420/22100 – Energia elèctrica: piscines
- 3421/22100 – Energia elèctrica: poliesportiu
- 3422/22100 – Electricitat camp futbol
- 9200/22100 – Energia elèctrica: ajuntament .

Quart.- Notificar aquest acord a IBERDROLA CLIENTES SA, (correu electrònic: acmadhesio@iberdrola.es) empresa adjudicatària de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, tot donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Cinquè.- Notificar l'adopció d'aquest acord al CCDL i l'ACM (per EACAT), així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.





3.-Expedient 27/2026. Bases reguladores concurs Carnestoltes 2026

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Aquesta Alcaldia, ha emés Informe-Proposta de Resolució, en data 21 de febrer de 2026, en relació als següents:

I.- FETS

1. L'Ajuntament de Vallfogona de Balaguer celebrarà el dia 21 de febrer de 2026 la Festa de Carnestoltes, amb la finalitat de conservar la tradició d'aquesta festivitat i fer gaudir a petits i grans de la data, omplint els carrers i la sala del poble de música i gresca.

2. Atès que l'Ajuntament vol fomentar la participació popular a la Rua i als actes de Carnestoltes, es voluntat d'aquesta Corporació convocar un concurs de millors disfresses entre els seus participants.

L'objecte i la finalitat d'aquest concurs és fomentar la participació sigui a nivell individual, amb parelles, colles o grups a la Rua i actes de Carnestoltes i augmentar l'ambientació festiva de la ciutat.

Per tot l'exposat, resulta necessari regular aquest concurs.

3. L'òrgan competent per resoldre aquest assumpte és l'Alcaldia en virtut de l'art. 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

II.- FONAMENTS DE DRET

· L'art. 4.a) de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, que exclou del seu àmbit d'aplicació els premis que s'atorguin sense la sol·licitud prèvia del beneficiari.

· L'art. 24 del Decret de 17 de juny de 1955 pel qual s'aprova el Reglament de Serveis de les Corporacions locals, que considera subvenció qualsevol auxili directe o indirecte, valorable econòmicament, a costa de les Entitats locals, que atorguin les Corporacions, i, entre ells, les beques, primes, premis i altres despeses d'ajuda personal.

Resolució:

III.- PART DISPOSITIVA

PRIMER.- Aprovar les bases reguladores i la convocatòria del concurs de disfresses del Carnestoltes 2026, que se celebrarà el dia 21 de febrer de 2026, i que són les següents:

«BASES DEL CONCURS DE DISFRESSES DE CARNESTOLTES 2026





1. Podran participar totes les persones que assisteixin als actes de Carnestoltes que s'organitzin el dia 21 de febrer de 2026, de tarda i de nit, enfocant-se els actes de tarda per un públic més familiar i els actes de nit per un públic adult. Per això, s'atorgaran premis de tarda i premis de nit.

2. No hi ha una única temàtica de disfresses, la temàtica serà lliure. Els premis s'atorgaran per categories. Les categories de premis seran les següents:

-Pels premis de tarda:

- originalitat/temàtic
- elaboració
- material reciclat
- millor disfressa individual
- millor disfressa per parella
- millor disfressa de grup

-Pels premis de nit:

- originalitat/temàtic
- elaboració
- material reciclat
- millor disfressa de grup

3. Per a cada categoria s'atorgarà un premi. Tots els premis seran vals d'un determinat import dinerari que únicament es podran gastar en un establiment del terme municipal i dins de l'annualitat del 2025. Els imports dels vals, en funció de la categoria, seran els següents:

-Pels premis de tarda:

- originalitat/temàtic (40 €)
- elaboració (40 €)
- material reciclat (40 €)
- millor disfressa individual (40 €)
- millor disfressa per parella (80 €)
- millor disfressa de grup (100 €)





-Pels premis de nit:

- originalitat/temàtic (60 €)
- elaboració (80 €)
- material reciclat (80 €)
- millor disfressa de grup (200 €)

4. La persona o les persones premiades només ho seran per una sola categoria, no es podrà obtenir més d'un premi per distintes categories.

5. L'import dels vals que s'atorguin per millor disfressa per parella o de grup, serà únic i conjunt per la parella o pel grup. Per grup s'entendrà un col·lectiu superior a 2 persones.

6. Es pot participar amb carrossa mòbil o sense carrossa. En cas de participar amb un vehicle motoritzat s'ha de disposar d'una assegurança obligatòria, tenir la ITV passada i reunir les condicions de seguretat amb el sistema d'enganxament homologat.

L'Ajuntament s'eximeix de qualsevol responsabilitat pels danys que es puguin produir en vehicles i remolcs.

7. Per participar al concurs no cal inscripció prèvia. Cal però, estar present durant els actes que s'organitzin i a l'entrega de premis.

8. El jurat qualificador que escollirà les disfresses premiades serà distint en els premis de tarda vers els premis de nit. Aquest estarà constituït pel respectiu grup d'animació i/o de música, externs a la Corporació, per tal de garantir el màxim possible l'objectivitat en l'elecció de les disfresses que es decideixi premiar.

El jurat anunciarà durant el transcurs dels actes en quin moment es donaran els premis i com es procedirà a l'atorgament. El jurat farà l'avaluació de les disfresses durant aquests actes, tenint en compte les d'aquelles persones que hi estiguin participant.

En el moment d'atorgar els premis, el jurat cridarà a la/les disfresses premiades especificant la categoria per la qual se'ls atorga el premi. Per recollir el premi caldrà que els guanyadors que hagin estat cridats pugui/n a l'escenari, on se'ls farà l'entrega.

Es pot declarar alguna categoria amb premi desert en cas que no hi hagi cap persona o col·lectiu disfressat que s'adigui a dita categoria o que en sigui mereixedor.

El veredict del jurat serà inapel·lable. El jurat està facultat per resoldre qualsevol incidència no prevista en aquestes bases.

9. Per a qualsevol dubte podeu escriure al correu electrònic: ajuntament@vallfogona.net

10. Aquest concurs està impulsat per l'AJUNTAMENT DE VALLFOGONA DE BALAGUER.»





SEGON. Publicar les bases reguladores i la convocatòria del concurs de disfresses de Carnestoltes de 2026 al tauler d'anuncis i edictes de l'Ajuntament de Vallfogona de Balaguer.

4.-Expedient 187/2025. Modificació contracte d'obres «per canvi de fragment de canonada d'aigua potable al carrer Rafel de Casanoves, carrer Almatà i carreró de vianants paral·lel al carrer Sant Jordi (zona nord) de l'Hostal Nou i la Codosa de Vallfogona de Balaguer»

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

PROPOSTA D'ACORD D'AUTORITZACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU D'OBRES RELATIU AL CANVI DE FRAGMENTES DE CANONADES DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE AL C. RAFEL DE CASANOVES, C. ALMATÀ I CARRERÓ DE VIANANTS PARAL·LEL AL C. SANT JORDI I REFET DELS PAVIMENTS DE LES VORERES. NUCLI DE L'HOSTAL NOU I LA CODOSA DE VALLFOGONA DE BALAGUER.

FETS

En data 4 de setembre de 2025 es va adjudicar el contracte administratiu d'obres «per canvi de fragment de canonada d'aigua potable al carrer Rafel de Casanoves, carrer Almatà i carreró de vianants paral·lel al carrer Sant Jordi (zona nord) de l'Hostal Nou i la Codosa de Vallfogona de Balaguer» entre l'Ajuntament de Vallfogona de Balaguer i EXCAVACIONS GASSÓ, SL, B43494079.

Formalitzat el contracte, s'expedeix l'acta de comprovació del replanteig i inici de l'obra, amb conformitat del contractista, en data 10 d'octubre de 2025.

Durant l'execució de les obres es constata la necessitat de portar a terme una modificació del contracte d'obres de referència, la qual no es troba recollida en el plec de clàusules administratives particulars.

Mitjançant informe de la direcció facultativa de l'obra de data 18 de novembre de 2025 es justifica la necessitat de portar a terme una modificació del contracte administratiu d'obres «per canvi de fragment de canonada d'aigua potable al carrer Rafel de Casanoves, carrer Almatà i carreró de vianants paral·lel al carrer Sant Jordi (zona nord) de l'Hostal Nou i la Codosa de Vallfogona de Balaguer» sota l'empara del supòsit establert a l'article 205.2 de la LCSP:

Article 205. Modificacions no previstes en el plec de clàusules administratives particulars: prestacions addicionals, circumstàncies imprevisibles i modificacions no substancials.





1. *Les modificacions no previstes en el plec de clàusules administratives particulars o que, tot i haver estat previstes, no s'ajustin al que estableix l'article anterior, només es podran dur a terme quan la modificació en qüestió compleixi els requisits següents:*

a) Que trobi la seva justificació en algun dels supòsits que es relacionen a l'apartat segon d'aquest article.

b) Que es limiti a introduir les variacions estrictament indispensables per respondre a la causa objectiva que la faci necessària.

2. *Els supòsits que eventualment podrien justificar una modificació no prevista, sempre que aquesta compleixi tots els requisits recollits a l'apartat primer d'aquest article, són els següents:*

a) Quan esdevingui necessari afegir obres, subministraments o serveis addicionals als inicialment contractats, sempre que es compleixin els dos requisits següents:

1r. Que el canvi de contractista no sigui possible per raons de tipus econòmic o tècnic, per exemple, que obligui l'òrgan de contractació a adquirir obres, serveis o subministraments amb característiques tècniques diferents de les inicialment contractades, quan aquestes diferències donin lloc a incompatibilitats o a dificultats tècniques d'ús o de manteniment que resultin desproporcionades; i, així mateix, que el canvi de contractista generi inconvenients significatius o un augment substancial de costos per a l'òrgan de contractació.

En cap cas no es considerarà un inconvenient significatiu la necessitat de celebrar una nova licitació per permetre el canvi de contractista.

2n. Que la modificació del contracte impliqui una alteració en la seva quantia que no excedeixi, de manera aïllada o conjuntament amb altres modificacions acordades d'acord amb aquest article, del 50 per cent del seu preu inicial, IVA exclòs.

Així mateix, d'acord amb l'esmentat informe de la direcció facultativa de l'obra, es considera necessari portar a terme una modificació del projecte d'obres, d'acord amb els termes que es disposa a l'article 242 de la LCSP, amb la qual cosa s'ha redactat l'oportuna modificació del projecte de l'obra per import de 19.419,18 € (dinou mil quatre-cents dinou euros amb divuit cèntims).

Així, recau en l'òrgan de contractació de l'Ajuntament acordar l'iniciï de la tramitació del corresponent expedient d'autorització de la modificació del contracte administratiu d'obres i l'aprovació de la modificació del projecte d'obres redactada a tal efecte.

FONAMENTS JURÍDICS

La normativa aplicable és:





- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP)
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP)

L'art. 58 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques preveu que els procediments s'iniciaran d'ofici per acord de l'òrgan competent, bé per la pròpia iniciativa o com a conseqüència de l'ordre d'un superior, a petició raonada d'altres òrgans o per denúncia.

La competència per aprovar el present expedient de modificació contractual correspon a l'òrgan de contractació, conformement a allò establert a la Disposició Addicional segona de la LCSP.

PART DISPOSITIVA

Primer.- Iniciar expedient d'autorització de la modificació del contracte administratiu d'obres «per canvi de fragment de canonada d'aigua potable al carrer Rafel de Casanoves, carrer Almatà i carreró de vianants paral·lel al carrer Sant Jordi (zona nord) de l'Hostal Nou i la Codosa de Vallfogona de Balaguer» sota l'empara del supòsit establert a l'article 205.2 de la LCSP i que s'exposa a continuació:

Article 205. Modificacions no previstes en el plec de clàusules administratives particulars: prestacions addicionals, circumstàncies imprevisibles i modificacions no substancials.

2. *Les modificacions no previstes en el plec de clàusules administratives particulars o que, tot i haver estat previstes, no s'ajustin al que estableix l'article anterior, només es podran dur a terme quan la modificació en qüestió compleixi els requisits següents:*

a) Que trobi la seva justificació en algun dels supòsits que es relacionen a l'apartat segon d'aquest article.

b) Que es limiti a introduir les variacions estrictament indispensables per respondre a la causa objectiva que la faci necessària.

3. *Els supòsits que eventualment podrien justificar una modificació no prevista, sempre que aquesta compleixi tots els requisits recollits a l'apartat primer d'aquest article, són els següents:*

a) Quan esdevingui necessari afegir obres, subministraments o serveis addicionals als inicialment contractats, sempre que es compleixin els dos requisits següents:

1r. Que el canvi de contractista no sigui possible per raons de tipus econòmic o tècnic, per exemple, que obligui l'òrgan de contractació a adquirir obres, serveis o subministraments amb característiques tècniques diferents de les inicialment contractades, quan aquestes diferències donin lloc a incompatibilitats o a dificultats





tècniques d'ús o de manteniment que resultin desproporcionades; i, així mateix, que el canvi de contractista generi inconvenients significatius o un augment substancial de costos per a l'òrgan de contractació.

En cap cas no es considerarà un inconvenient significatiu la necessitat de celebrar una nova licitació per permetre el canvi de contractista.

2n. Que la modificació del contracte impliqui una alteració en la seva quantia que no excedeixi, de manera aïllada o conjuntament amb altres modificacions acordades d'acord amb aquest article, del 50 per cent del seu preu inicial, IVA exclòs.

I donar audiència a l'empresa contractista per termini de cinc dies hàbils en els termes de l'article 97 del RGLCAP, i en el seu cas, al redactor del projecte per un termini de tres dies naturals, tenint en compte el règim aplicable al supòsit en relació amb l'obligatorietat de les modificacions del contracte que es preveu en l'article 206 de la LCSP.

Segon.- Que s'emeti l'informe jurídic corresponent sobre la viabilitat de la modificació proposada del contracte d'obres de referència.

5.-Expedient 34/2026. Llicència d'Ocupació carrer Àngel Guimerà, 3 de l'Hostal Nou i la Codosa.	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Atesa la sol·licitud presentada per A. U. S., expedient 34/2026, per a la llicència d'un gual permanent de 6,30 ml al carrer Àngel Guimerà, 3 de l'Hostal Nou i la Codosa;

Atès el que als efectes disposa la vigent ordenança Fiscal reguladora núm. 25 TAXA PER LES ENTRADES DE VEHICLES A TRAVÉS DE LES VORERES I LES RESERVES DE VIA PÚBLICA,;

Atès el preu corresponent a la placa senyalitzadora a instal·lar per aquest Ajuntament, en la quantitat de 24,92 €/u., segons factura de l'empresa J. TORRES, S.A., núm. 200422.

La Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

- 1.- ATORGAR la corresponent llicència de gual a A. U. S., expedient 34/2026, llicència gual núm. 121 al carrer Àngel Guimerà, 3 de l'Hostal Nou i la Codosa de 6,30 ml
- 2.- INCLOURE la liquidació en el proper padró cobradori corresponent a l'any 2026
Liquidació:
-Placa senyalitzadora: 24,92 €
-Taxa gual efectes exercici 2026: 6,30 € ml. x 9,02 €/ml./any : 56,83 €.
- 3.- Notificar l'acord i liquidació a l'interessat a tots les efectes pertinents.





6.-Expedient 56/2026. Aprovació del Padró Fiscal cobrança 2026/01

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

La Junta de Govern, vistos els padrons corresponents a taxes i impostos que es relacionen, confeccionats d'acord amb les vigents ordenances fiscals,

PER UNANIMITAT ACORDA:

1r.- APROVAR ELS PADRONS FISCALS que es relacionen:

-TAXA ABAST AIGUA POTABLE i CÀNON DE L'AIGUA (Llei 6/1999, de 12 de juliol, d'ordenació, gestió i tributació de l'aigua) del període 2025/02.

-TAXA GUALS, exercici 2026.

-TAXA CONSERVACIÓ CEMENTIRIS MUNICIPALS, exercici 2026.

Resten exposats al públic pel termini d'un mes des de l'endemà de la publicació d'aquest edicte en el B.O. de la Província a fi que els interessats puguin interposar reclamacions i/o al·legacions.

2n.- Atès el que disposen els art. 124.3 de la Llei General Tributària i l'art. 14.4 de la Llei 39 /88, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, NOTIFICAR COL·LECTIVAMENT la present resolució.

3r.- EXPOSAR AL PÚBLIC, en termini i forma els padrons aprovats i notificació col·lectiva.

4rt.- El cobrament de dits padrons es farà a través de l'Organisme Autònom de Gestió de Recaptació de Tributs Locals, i d'acord amb el calendari de recaptació de l'OGAU.

7.-Expedient 61/2026. Utilització d'Espai Públic - Campanya donació de sang 03-03-2026

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

PETICIÓ DE LA SALA D'ACTES DE L'AJUNTAMENT

Atesa la sol·licitud presentada pel Sr. A.J.B.G., en representació del Departament de Salut, amb número de registre 2026-E-RE-55 de data 28 de gener, sol·licitant autorització per l'ús de la Sala d'Actes de l'Ajuntament de Vallfogona de Balaguer, per tal de dur a terme la campanya de donació de sang, el dimarts, 3 de març, de 18:00 a 21:00 h.





La Junta de Govern es dona per assabentada i per unanimitat **ACORDA:**

AUTORITZAR al Sr. A.J.B.G., a fer ús de l'espai sol·licitat, en el dia i hora indicats, amb les següents **CONDICIONS:**

- El Sr. A.J.B.G., representant al Departament de Salut, esdevé responsable a tots els efectes, de l'esdeveniment/activitat que s'imparteixi/es dugui a terme en l'espai per el/la qual se n'autoritza el seu ús. En aquest sentit, cal remarcar que:

- La responsabilitat de l'activitat que s'hi faci recau en el sol·licitant.
- La cura de l'espai i el deixar-lo en les condicions d'ordre i neteja pertinents recau en el sol·licitant.

La gestió de les claus de la sala municipal per la qual se'n autoritza l'ús recau en el sol·licitant i caldrà retornar-les un cop finalitzi el motiu objecte de la present.

8.-Expedient 8/2026. Subvencions Directes o Nominatives	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

FETS

I.- En compliment del que es disposa en l'article 8.1 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (d'ara endavant LGS), de caràcter bàsic, tots els Ajuntaments que pretenguin atorgar subvencions han d'aprovar el seu corresponent Pla Estratègic de Subvencions.

L'Ajuntament de Vallfogona de Balaguer, de conformitat amb la normativa citada, persegueix la consolidació d'un instrument de planificació estratègica l'objectiu del qual és ordenar i racionalitzar les línies de subvencions que es determinin durant la seva vigència i tinguin per objecte el foment d'una activitat d'utilitat pública o d'interès social o la promoció d'una finalitat pública. A tal efecte, es redacta el present Pla Estratègic de Subvencions per al període 2026-2028.

Per Decret d'Alcaldia núm.2026-0011 s'aprova el PLA ESTRATÈGIC DE SUBVENCIONS DE DE L'AJUNTAMENT DE VALLFOGONA DE BALAGUER, 2026-2028.

L'atorgament de les subvencions previstes en el Pla Estratègic de Subvencions es podrà efectuar mitjançant alguna de les modalitats següents:

b) Concessió directa, quan les subvencions estiguin previstes de manera nominativa en el pressupost municipal, vinguin imposades per una norma amb rang legal o concorrin raons d'interès públic, social, econòmic o humanitari que en justifiquin l'atorgament sense convocatòria pública.





Les subvencions de concessió directa s'hauran de sol·licitar d'acord amb els models que s'hagin aprovat per l'Ajuntament en cada cas.

En el cas de subvencions de concessió directa, i un cop aprovat el pressupost corresponent, les entitats beneficiàries d'acord amb el Pla Estratègic de Subvencions 2026-2028, podran sol·licitar una bestreta de fins al 70 % de l'import de la subvenció des de la recepció de la notificació de concessió i fins al darrer dia hàbil del mes de juny de la mateixa anualitat. Això permet efectuar el lliurament parcial de l'ajut abans de la justificació, sense necessitat d'exigir cap garantia addicional als beneficiaris. L'import restant s'abonarà un cop s'hagin complert els criteris establerts en aquest apartat i, en general, en el present Pla, havent justificat la totalitat de la subvenció concedida. No es concediran bestretes quan aquestes s'hagin sol·licitat fora del termini indicat. En aquests casos, l'abonament de la subvenció es realitzarà en la seva totalitat prèvia justificació de l'import concedit.

II.- Atesa la sol·licitud presentada pel Sr. J. F. C., de data 26/01/2026 i núm. de registre 2026-E-RE-48, en qualitat de representant del CLUB DE FUTBOL VALLFOGONA , NIF G25022823, i per la que es demana la concessió nominativa d'una subvenció prevista en el Pressupost General d'aquest Ajuntament.

Vist l'informe de Secretaria Intervenció de data 28 de gener de 2026, FAVORABLE a la concessió de la bestreta del 70%, atès:

Que el CLUB DE FUTBOL VALLFOGONA , NIF G25022823 té prevista una subvenció nominativa en el Pressupost general aprovat per a l'exercici 2026, per import total de 3.500,00 euros.

Que el CLUB DE FUTBOL VALLFOGONA , NIF G25022823 ha sol·licitat una bestreta d'acord amb els models aprovats per l'Ajuntament i dins del termini indicat a tal efecte.

Que existeix consignació pressupostària en l'aplicació 48000/3410 del Pressupost general aprovat per a l'exercici 2026.

Que procedeix efectuar al CLUB DE FUTBOL VALLFOGONA, NIF G25022823 la liquidació del 70% de la subvenció prevista i corresponent a la quantitat de 2.450,00 euros.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local es dona per assabentada i per unanimitat **ACORDA:**

- **LIQUIDAR** al CLUB DE FUTBOL VALLFOGONA, NIF G25022823, la quantitat de 2.450,00 euros, corresponents a la bestreta del 70% d'acord amb la subvenció nominativa prevista en el Pla Estratègic de Subvencions 2026-2028 i en el Pressupost general aprovat per a l'exercici 2026.

- **COMUNICAR** al CLUB DE FUTBOL VALLFOGONA, NIF G25022823, que el 30,00 % restant i equivalent a la quantitat de 1.050,00 euros, es farà efectiu un cop el titular i/o





representant beneficiari de la subvenció aporti la relació d'ingressos bruts, la relació de despeses i el compte justificatiu, d'acord amb els models publicats en el següent enllaç de la web municipal [Pla Estratègic Subvencions 2026-2028 – Ajuntament de Vallfogona](#).

- **RECORDAR** d'acord amb el Pla Estratègic de Subvencions 2026-2028 aprovat:

En cas que la justificació es realitzi mitjançant la presentació de factures, minuta d'honoraris o documents equivalents, els justificants han de ser documents originals.

Les despeses relacionades amb aliments o menjars només seran considerades justificables quan estiguin vinculades a actes de caràcter públic organitzats pel beneficiari.

En cap cas no s'acceptaran despeses corresponents a actes de caràcter privat. Si la subvenció ha estat atorgada en funció d'un projecte d'obres o instal·lacions, la justificació ha de ser, en tot cas, mitjançant un certificat detallat de les obres, expedit pel tècnic competent, aprovat per l'òrgan corresponent de l'entitat beneficiària i al qual s'ha d'adjuntar l'acta de recepció provisional de l'obra i la factura corresponent, que podrà ser original o còpia autenticada.

Si la subvenció està destinada a finançar l'atorgament de premis en concursos, la justificació s'haurà de fer mitjançant la presentació del document acreditatiu del lliurament del premi als beneficiaris. Aquest document haurà de ser presentat dins del termini establert a les bases reguladores corresponents, a fi que es pugui procedir a la concessió definitiva de la subvenció.

- **NOTIFICAR** a les parts interessades i en termini i forma l'acord adoptat.

9.-Expedient 8/2026. Subvencions Directes o Nominatives	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

FETS

I.- En compliment del que es disposa en l'article 8.1 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (d'ara endavant LGS), de caràcter bàsic, tots els Ajuntaments que pretenguin atorgar subvencions han d'aprovar el seu corresponent Pla Estratègic de Subvencions.

L'Ajuntament de Vallfogona de Balaguer, de conformitat amb la normativa citada, persegueix la consolidació d'un instrument de planificació estratègica l'objectiu del qual és ordenar i racionalitzar les línies de subvencions que es determinin durant la seva vigència i tinguin per objecte el foment d'una activitat d'utilitat pública o d'interès social o la promoció d'una finalitat pública. A tal efecte, es redacta el present Pla Estratègic de Subvencions per al període 2026-2028.





Per Decret d'Alcaldia núm.2026-0011 s'aprova el PLA ESTRATÈGIC DE SUBVENCIONS DE DE L'AJUNTAMENT DE VALLFOGONA DE BALAGUER, 2026-2028.

L'Ajuntament de Vallfogona de Balaguer atorgarà les subvencions mitjançant convocatòria pública o a través de la signatura de convenis subvencionals o resolucions de concessió directa a favor dels titulars, amb la finalitat de fomentar la realització d'activitats d'utilitat pública o interès social per a promoure la consecució de fins públics atribuïts a les seves competències.

L'atorgament de les subvencions previstes en el Pla Estratègic de Subvencions es podrà efectuar mitjançant alguna de les modalitats següents:

c) Mitjançant la formalització de convenis o altres instruments jurídics, quan la naturalesa de l'actuació subvencionada així ho requereixi.

Amb caràcter general, per a l'atorgament de les subvencions previstes en aquest Pla Estratègic serà necessari que l'entitat beneficiària formalitzi la sol·licitud corresponent. Les subvencions de concessió directa s'hauran de sol·licitar d'acord amb els models que s'hagin aprovat per l'Ajuntament en cada cas. Aquests models restaran disponibles a la web de l'Ajuntament. La resta de les subvencions, s'hauran de sol·licitar segons els termes establerts en les bases reguladores, els convenis o altres instruments jurídics, si s'escau.

II.- Atesa la sol·licitud presentada per la Sra. M. C. C., de data 15/01/2026 i núm. de registre 2026-E-RE-20, en qualitat de representant de CREU ROJA LA NOGUERA, i per la que es demana la concessió econòmica acordada per mitjà de la formalització del CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE VALLFOGONA DE BALAGUER i L'ASSEMBLEA COMARCAL DE LA CREU ROJA DE LA NOGUERA, en data 7 de gener de 2025.

Vist l'informe de Secretaria Intervenció de data 28 de gener de 2026, FAVORABLE a la concessió econòmica, atès:

Que existeix formalització del CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE VALLFOGONA DE BALAGUER i L'ASSEMBLEA COMARCAL DE LA CREU ROJA DE LA NOGUERA, i que dit conveni es troba en període de vigència.

Que CREU ROJA LA NOGUERA, té prevista una aportació econòmica en el Pressupost general aprovat per a l'exercici 2026, per import total de 300,00 euros i d'acord amb el Conveni formalitzat.

Que CREU ROJA LA NOGUERA ha sol·licitat l'aportació econòmica i ha facilitat el pla de treball previst per al següent any.

Que l'any següent, Creu Roja també haurà de lliurar durant el primer quadrimestre de l'any següent, una memòria explicativa de l'activitat realitzada durant l'any anterior.





Que existeix consignació pressupostària en l'aplicació 46700/9200 del Pressupost general aprovat per a l'exercici 2026.

Que procedeix efectuar a CREU ROJA LA NOGUERA la liquidació corresponent a la quantitat de 300,00 euros.

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local es dona per assabentada i per unanimitat **ACORDA**:

- **LIQUIDAR** a CREU ROJA LA NOGUERA, la quantitat de 300,00 euros, d'acord amb el Pla Estratègic de Subvencions 2026-2028, el Conveni de col·laboració vigent, i el Pressupost general aprovat per a l'exercici 2026.

- **RECORDAR** d'acord amb el Conveni de col·laboració vigent:

Que l'any següent, Creu Roja també haurà de lliurar durant el primer quadrimestre de l'any següent, una memòria explicativa de l'activitat realitzada durant l'any anterior.

- **NOTIFICAR** a les parts interessades i en termini i forma l'acord adoptat.

10.-Expedient 395/2025. Sol·licitud Llicència d'Obres - Nedgia Catalunya, SA	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Atès el que als efectes disposa la vigent legislació: TRLUC 1/2010 de 3 d'agost, Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, actes subjectes a llicència i procediment d'atorgament art. 187 a 189; art. 73, 75 i 79 a 84 del ROAS, art. 234-235 del Reglament de la Llei d'Urbanisme 305/2006 de 18 de juliol; Condicionants, art. 74 i 76 i 41.3 del RHU (Reglament Registre); terminis de resolució (art. 81 del ROAS) i silenci art. 240 RTRLUC (STJ 7/2005 de 22 d'abril-DOGC 4391);

Atès informe del tècnic municipal i trobada conforme i ajustada a la normativa urbanística vigent,

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, PER UNANIMITAT ACORDA:

CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES i aprovar la liquidació de l'Impost sobre construccions (Ordenança Fiscal núm. 3) i, si escau, TAXA per ocupació de via pública (Ordenança Fiscal núm. 13, fixació sistematitzada del 0,20 % del pressupost d'execució) salvat el dret de propietat, sense perjudici del de tercers (Art. 73 D.L. 179/95 ROAS):

Exp. 395/2025 NEDGIA CATALUNYA, SA, protecció catòdica instal·lació de gas canalitzat, carretera C-13 PK inicial 26,925; 204,00 €.

Condicionants:

- Caldrà adoptar totes les mesures de seguretat adients al tipus d'obra a realitzar.





- Els residus es transportaran a l'abocador autoritzat.
- En cas de modificació, canvi o realització d'actuacions no descrites en la sol·licitud formulada caldrà notificar-ho a l'Ajuntament per tal de constatar que no alteren la llicència d'obres atorgada.
- Es recorda que per part dels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament, es podrà inspeccionar les obres sense avís previ i aplicar mesures correctores en cas d'incomplir amb les indicacions i/o condicions d'aquesta llicència.

11.-Expedient 482/2025. Llicència segregació	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

En relació a la sol·licitud de TOPOGRAFIA I PROJECTES BALAGUER SL en representació de P. O. T. de INNECESSARIETAT DE LLICÈNCIA DE PARCEL·LACIÓ de finca situada al polígon 14 parcel·la 25, Terme Municipal de Vallfogona de Balaguer.

Atès informe del tècnic municipal, pel qual s'informa:

“ [...] Segons l'article 27 del Decret 64/2014, s'ha de declarar la innecessarietat de llicència urbanística en els supòsits següents:

a) Quan la superfície dels lots resultants sigui igual o superior a la unitat mínima de conreu o forestal, segons correspongui, o quan, si no assoleixen la superfície mínima exigida, s'agrupin immediatament amb terrenys contigus per constituir finques de superfície igual o superior a la unitat mínima de conreu o forestal corresponent.

b) Quan la superfície d'algun dels lots resultants sigui inferior a la mínima exigida, amb l'informe favorable previ del departament competent en matèria d'agricultura, d'acord amb la legislació sobre unitats mínimes de conreu.

- *Es tracta del primer supòsit*
- *No es necessari Informe del departament d'agricultura”*

Segons l'article 196 del TRLUC són indivisibles les finques següents:

a) Les parcel·les que el planejament urbanístic corresponent determini com a mínimes amb vista a la constitució de finques independents.

b) Les parcel·les la dimensió de les quals sigui igual o menor a la determinada com a mínima en el planejament urbanístic, excepte si els lots resultants són adquirits pels propietaris o propietàries de terrenys contigus, amb la finalitat d'agrupar-los i formar una nova finca.





c) Les parcel·les la dimensió de les quals sigui menor que el doble de la superfície determinada com a mínima en el planejament urbanístic, llevat que l'excés sobre el mínim esmentat es pugui segregat amb la finalitat especificada per la lletra b.

d) Les parcel·les edificables en una proporció determinada de volum en relació amb la seva àrea quan es construeixi el volum corresponent a tota la superfície, o bé, en el supòsit que s'edifiqui en una proporció menor, la part restant, si fos inferior a la parcel·la mínima, amb les excepcions indicades per la lletra c.

e) Les finques en sòl no urbanitzable la dimensió de les quals sigui inferior al doble de les mínimes de conreu o de producció forestal definides per a cada àmbit territorial, llevat de l'aplicabilitat de les excepcions indicades per les lletres b i c, si s'escau.

- *NO es indivisible.*

1. Segons l'article 28 del Decret 64/2014, la documentació necessària per la declaració d'innecessarietat de llicència urbanística és la següent:

a) Memòria justificativa, que ha de comprendre la finalitat o l'ús a què es pretenguin destinar els lots proposats i la seva adequació al planejament urbanístic aplicable i al règim legal de formació de parcel·les i finques.

b) Proforma del document públic o privat que reflecteixi la divisió de terrenys o l'operació jurídica assimilada que se sol·liciti.

c) Plànol de situació de la finca que es pretengui dividir, amb indicació de la seva referència registral i cadastral.

d) Plànol parcel·lari de la finca esmentada, a escala adequada i amb base cartogràfica topogràfica, representatiu dels lots proposats.

e) Superposició del plànol parcel·lari sobre un plànol de qualificacions urbanístiques.

f) Fitxes descriptives dels lots resultants, incloses les relatives als terrenys destinats a sistemes urbanístics que s'hagin de cedir, si s'escau. Les fitxes han d'especificar els límits, la cabuda i la qualificació urbanística de cada lot, així com la seva qualitat d'indivisible, si s'escau.

- *S'aporta la documentació suficient.*

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, PER UNANIMITAT ACORDA:

- **DECLARAR** la innecessarietat de llicència urbanística sol·licitada sobre les operacions de segregació de la finca registral 273, corresponent al polígon 14 parcel·la 25 del terme municipal de Vallfogona de Balaguer, atès que la documentació aportada és suficient per seguir amb el tràmit.





- **NOTIFICAR** a les parts interessades el present acord per al seu coneixement i als efectes oportuns.

B) ACTIVITAT DE CONTROL

12.-Aprovació de la relació de despeses

La JUNTA DE GOVERN LOCAL APROVA la relació de factures adjunta a l'expedient.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

