



Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 20

TAXA PER AL SERVEI DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE, DRET D'ESCOMESA, INSTAL·LACIÓ DE COMPTADORS I REGULACIÓ DE LA SEVA GESTIÓ I ÚS.

Article 1. Fonament i naturalesa

--Pel que fa a la taxa/es de prestació del servei: a l'empara del previst als articles 57 i 20.4 t) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix les taxes per la prestació del servei de subministrament d'aigua potable/tarifes aprovades pel Ple de l'Ajuntament de data 26/09/2012 i Comissió de Preus de Catalunya sessió de 13/11/2012-exp s/ref. A-267/2012, drets d'escomesa i instal·lació de comptadors, així com regulació de la seva gestió i ús i instal·lacions anàlogues, que es regiran per aquesta ordenança.

--Pel que fa a la regulació de la prestació del servei, gestió i ús: l'Ajuntament de Vallfogona de Balaguer, amb competència en matèria de subministrament d'aigua potable, com a servei mínim de prestació obligatòria en tots els municipis, Llei 7/1985, Reguladora de les bases de règim local, en termes similars s'expressa el Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; en l'àmbit sectorial Decret legislatiu 3/2003 pel qual s'aprova el Text Refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya, i R. Decret 40/2003, de 7 de febrer, pel qual s'estableixen criteris sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum humà.

En aquest sentit, es preveu regular el servei dins del municipi de Vallfogona de Balaguer, determinar les relacions entre el prestador del servei i els abonats i fixar els drets i les obligacions bàsiques de cadascuna de les parts, així com tots aquells aspectes propis del servei públic.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació de serveis públics per distribució d'aigua i altres subministraments públics, inclosos els drets de connexió de línies i col·locació i utilització de comptadors i instal·lacions anàlogues, quan els serveis o subministraments siguin prestats per l'Ajuntament, en els termes especificats en la present Ordenança.

Article 3. Subjectes passius

1.- Son subjectes passius d'aquesta taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques o jurídiques que es beneficien dels serveis o activitats prestats o realitzats per aquest concepte, i en especials :

Els que ocupen o utilitzen els habitatges i locals ubicats en aquest municipi, ja sigui a títol de propietari, d'usufructuari o, arrendatari.



Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

En els casos de propietat horitzontal d'immobles que no tinguin instal·lats comptadors individuals, la liquidació de la taxa es realitzarà, en base al consum mesurat al comptador general, a la Comunitat de Propietaris, configurant-se la mateixa comunitat com a subjecte passiu obligada al pagament.

2.- La titularitat del servei serà a nom del propietari de l'habitatge, local o industria, independentment de que el rebut pugui ser abonat per l'arrendatari u ocupant de les mateixes. Aquest propietari tindrà el caràcter de substituït del contribuent segons l'establert a l'article 23.2 a) del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals. Respondran solidàriament del deute tributari les persones o entitats referides a l'article 42 de la Llei General Tributaria.

Seràn responsables subsidiaris del deute tributari els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques, els integrants de l'administració concursal i els liquidadors de societats i entitats en general, en els supòsits i d'acord amb el que assenyala l'article 43 de la Llei General Tributaria

Les lleis podran establir altres supòsits de responsabilitat diferents dels previstos als apartats anteriors.

Article 4. Responsables

1. Responen solidàriament de les obligacions tributàries totes les persones que siguin causants d'una infracció tributària o que col·laborin a cometre-la.

2. Els coparticipants o cotitulars de les Entitats jurídiques o econòmiques a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària respondran solidàriament en proporció a les seves respectives participacions de les obligacions tributàries d'aquestes Entitats.

3. En el cas de societats o entitats dissoltes i liquidades, les seves obligacions tributàries pendents es transmetran als socis o partícips en el capital, que respondran d'elles solidàriament i fins el límit del valor de la quota de liquidació que se'ls hagués adjudicat.

4. Els administradors de persones jurídiques que no van realitzar els actes de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries d'aquelles respondran subsidiàriament dels deutes següents:

- a) Quan s'ha comès una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
- b) Quan s'ha comès una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.
- c) En supòsits de cessament de les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents en la data de cessament.

5. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei General Tributària.

Article 5.- Usos de l'aigua

El servei que presta l'Ajuntament té com a objecte preferent satisfer les necessitats domèstiques de la població. Els subministraments per a usos industrials, agropecuaris, de regs o piscines es faran només en la mesura en què sigui possible, un cop ateses les necessitats domèstiques.

En els usos no domèstics l'Ajuntament podrà, en qualsevol moment, rebaixar i fins i tot suspendre el servei que sigui imprescindible per atendre els usos domèstics, sense



Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

contraure en cap moment l'obligació d'indemnitzar, atès que aquests subministraments queden condicionats i subordinats a les exigències del consum domèstic.

Article 6.- Beneficis fiscals

No s'aplicaran exempcions, bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute tributari que els subjectes passius hagin de satisfer per a aquesta taxa. En el cas d'impossibilitat comprovada de pagament per causa de penúria econòmica greu d'un usuari, se li mantindrà el subministrament amb la consegüent acumulació del deute fins que el pugui satisfer.

Article 7.- Quota Tributària

1.- La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents (vigents/aprovades en sessió de Ple de data 26/09/2012):

-----Tarifa primera.

Subministrament d'aigua tot el municipi:

Mínim de consum facturable:.....8 m3/abonat/mes

Tarifes per blocs de subministraments:

Fins a 8 m3/abonat/mes.....0,3221 €/m3

De 8 a 15 m3/abonat/mes.....0,3489 €/m3

Excés de 15 m€/abonat/mes.....0,3758 €/m3

Subministrament d'aigua ús industrial:

Mínim de consum facturable:..... 8 m3/abonat/mes

Tarifes per blocs de subministraments:

Fins a 8 m3/abonat/mes..... 0,3221 €/m3

De 8 a 15 m3/abonat/mes..... 0,3489 €/m3

Excés de 15 m€/abonat/mes.....0,4134 €/m3

-----Tarifa segona.

Entretenment i conservació de comptadors:

-Per cada comptador en els tres abastaments del municipi i

mensualment.....0,072121/mens

-----Tarifa tercera.

Dret d'escomesa :

-Per cada escomesa nova que es faci, prèvia concessió de la corresponent llicència, tant en casc urbà, com en zona no urbana.....150,00 €

-Per cada nova connexió, cas de suspensió del subministrament imputable

als abonats.....150,00 €

La taxa de concessió de llicència d'escomesa en el casc urbà inclourà les despeses de connexió a la xarxa i portada fins a la propietat del sol.licitant i instal.lació de comptador.

En llicències d'escomesa fora del casc urbà dites despeses aniran a càrrec del sol.licitant, havent-se de realitzar sota supervisió del personal de serveis de l'Ajuntament.



Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

-----Tarifa quarta.

-Adquisició de comptadors/-Inclou comptador i instal·lació/, preu reals/fra. de proveïdors. Canvis de comptador per causa imputable al/s abonats, es liquidarà el preu del nou comptador.

-Caixa de registre, opcional i prèvia sol·licitud, preu real s/fra, de proveïdors.

El comptador/caixa registre s'haurà d'instal·lar a la paret o lloc visible per poder-ne fer les lectures corresponents.

El comptador haurà d'estar precintat, i a l'abonat li està rigurosament prohibit de manipular-lo. Tampoc pot realitzar cap operació en la instal·lació que pugui alterar el funcionament del comptador o l'exactitud de la mesura.

Qualsevulla actuació en contra del que s'ha indicat podrà comportar la suspensió del subministrament.

L'abonat té l'obligació de mantenir el comptador en bon estat de conservació i de funcionament. L'Ajuntament podrà efectuar-hi totes les verificacions que consideri necessàries i també podrà substituir-lo per un altre.

L'abonat està obligat a facilitar al personal del servei l'accés al comptador en qualsevol moment de normal relació amb l'exterior.

En cas que una canonada, afecta al subministrament d'aigua, estigui rebentada o tingui fuites i hagi de ser reparada, des del comptador de l'aigua cap a l'interior de la propietat del veí, serà el veí que es farà càrrec de la reparació i, des del comptador de l'aigua cap a la via municipal, serà l'ajuntament que se'n farà càrrec. Si el comptador està dins de la propietat, més enllà de la façana, el veí es farà càrrec de la reparació des de l'esmentada façana.

- Bateria de comptadors

1. En el cas que una sola escomesa hagi de subministrar aigua a més d'un abonat en el mateix immoble, s'haurà d'instal·lar una bateria capaç per albergar els comptadors que necessita tot l'immoble, encara que de moment només s'instal·lin part d'ells. Obligatori instal·lar un comptador de control/ titular i responsabilitat de la Comunitat, a instal·lar a l'entrada d'aigua, previ a la bateria.

2. En la instal·lació de bateries de comptadors divisionaris, les instal·lacions i els comptadors que s'emplantin sobre ella, estaran sota la diligent custòdia i la responsabilitat dels propietaris de l'immoble. S'instal·laran a la planta baixa de l'edifici i el més a prop possible de l'entrada, en un recinte tancat amb pany normalitzat.

En aquestes instal·lacions els tubs que es posin hauran de ser flexibles i amb una llargada suficient per poder efectuar les operacions d'unió i canvi de comptador.

4. La contractació d'aquests serveis divisionaris requerirà una sol·licitud individual per a cadascú dels comptadors.

Article 8. -Escomesa fora de sòl urbà /condicionants:

1 -SOL·LICITUD D'AUTORITZACIÓ D'ESCOMESA FORA DE CASC URBÀ, servei d'aigua potable a la xarxa municipal de Vallfogona, caldrà aportar:

-Declaració sobre el consum previst i el seu ús.



Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

-Compromís, mitjançant DECLARACIÓ RESPONSABLE DE L'INTERESSAT de que no es farà ús per a reg.

-COMPROMÍS que el manteniment i instal·lacions de la xarxa, a partir de la xarxa general, serà exclusivament de l'interessat.

El comptador de control de consum serà instal·lat/amb la/s proteccions adequades, just on hi haurà l'escomesa a la xarxa general.

Aniran a càrrec de l'interessat tots les despeses que se'n derivin.

Les obres de connexió, prèvia llicència d'obres, hauran de ser supervisades pel personal de serveis de l'Ajuntament.

-COMPROMIS de fer-se càrrec per part del sol·licitant de la LIQUIDACIÓ D'ALTA, establerta en les ordenances (art. 25) de la Comunitat Gral. de REGANTS DELS CANALS D'URGELL i de recent aplicació a l'Ajuntament, per entendre que es tracta d'una taxa indirectament aplicada a l'Ajuntament però que el canvi d'ús de l'aigua beneficia únicament a l'interessat.

2 -SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES, caldrà aportar:

Detall de l'escomesa, instal·lació caixa comptador, croquis de la xarxa de l'escomesa, croquis de la instal·lació i pressupost.

L'escomesa no podrà ser superior a $\frac{3}{4}$ de polsada. El tub de connexió ha de ser de polsada, mínim.

Aniran a càrrec de l'interessat tots les despeses que se'n derivin.

Les llicències i autoritzacions es lliuren sense perjudici de tercers (Altres permisos i/o autoritzacions).

Les obres de connexió hauran de ser supervisades pel personal de serveis de l'Ajuntament.

Article 9. Acreditament i període impositiu

- La taxa/es s'acredita quan s'inicia la prestació del servei.

- La taxa per recepció dels subministraments detallats a les tarifes primera i segona es determinarà aplicant sobre els consums les quanties que en les esmentades tarifes es contenen.

- La liquidació es practicarà semestralment/ i serà gestionada per part de l'OAGRTL DE LA DIPUTACIÓ DE LLEIDA, segons acord de delegació de recaptació en voluntària i executiva.

Article 10.-Supòsits de fuites

En els supòsits de fuites d'aigua, caldrà que siguin acreditades degudament com un fet fortuït no atribuïble a negligència de l'abonat per mitjà dels documents justificatius de la reparació o subsanació de la fuga expedits per l'instal·lador homologat i la causa de la fuga podrà ésser verificada pel responsable en la matèria de l'Ajuntament, si es considera necessari.

En el cas que l'Ajuntament reconegui la fuga, la rectificació de la factura de l'aigua implicada en el consum excepcional per motiu de fuga, es realitzarà d'acord amb el següent :



Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

- 1.- Des de l'entitat subministradora s'estimarà el consum habitual a considerar el volum mitjà dels consums produïts en els darrers dos anys.
- 2.- Per a aquest consum s'aplicaran les tarifes establertes en el present article vigents en el període de consum de la factura en que s'acredita la fuita.
- 3.- Per l'aplicació del Cànon de l'Aigua, caldrà que s'atengui a la regulació en vigor en relació a les fuites d'aigua de l'Agència Catalana de l'Aigua del Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya.

Article 11. Normes de gestió i ús de l'aigua/infraccions i sancions

1. L'aigua subministrada només podrà tenir l'ús o usos per als quals s'ha contractat el servei i en cap cas es podrà vendre o cedir pels abonats excepte que es tracti de casos d'incendi o altres circumstàncies que ho exigeixin. L'abonat en cap cas podrà subministrar l'aigua a tercers sense l'autorització expressa de l'Ajuntament, que podrà atorgar-la en casos excepcionals i amb caràcter transitori.

2. El servei que presta l'Ajuntament té com a objecte preferent satisfer les necessitats domèstiques de la població: els subministraments per a usos industrials, agropecuari o de reg es faran només en la mesura en que sigui possible un cop ateses les necessitats domèstiques.

En els usos no domèstics, l'Ajuntament podrà en qualsevol moment rebaixar i fins i tot suspendre el servei sense contreure en cap moment l'obligació d'indemnitzar per quedar aquests subministraments condicionats i subordinats a les exigències del consum domèstic.

En cas d'haver d'efectuar restriccions en el subministrament, aquests afectaran en primer lloc als regs dels jardins i finques d'esbarjo, i tots els altres subministraments diferents als d'usos domèstics, sense contreure en cap moment l'Ajuntament l'obligació d'indemnitzar, atès que aquests subministraments queden condicionats i subordinats a les exigències del consum domèstic.

Article 12. Faltes i sancions

1)Tota infracció greu en l'ús de l'aigua d'abastament municipal, serà causa suficient per a la interrupció del subministrament. L'anterior s'entén sense perjudici de que els fets també puguin suposar una defraudació a l'Hisenda municipal o que hi hagin responsabilitats d'altres tipus.

Son infraccions greus:

- La connexió a la xarxa municipal d'aigua sense prèvia contractació del servei.
- Destinar l'aigua a usos diferents dels contractats a la pòlissa.
- Subministrar aigua a tercers sense autorització expressa de l'Ajuntament, ja sigui a títol lucratiu o oneros.
- Provocar retorns de l'aigua cap a la xarxa pública amb perill d'alterar les seves condicions.
- Impedir l'entrada del personal del servei en hores de normal relació amb l'exterior en els llocs on estiguin les instal·lacions, connexions o comptadors de l'abonat.
- Manipular sense autorització i supervisió expressa de l'Ajuntament les claus de pas o instal·lacions situades a la via pública.



Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

- Qualsevol manipulació o acte en les instal·lacions que pugui pertorbar el subministrament o la medició del consum, en aquest cas un cop transcorregut el termini fixat per l'Ajuntament per a la seva correcció.
- No atendre els requeriments que l'Ajuntament dirigeix als abonats en relació al servei perquè reparin els defectes observats a la seva instal·lació. Aquests requeriments s'hauran d'atendre en el termini indicat expressament al propi requeriment, i en el seu defecte s'aplicarà un termini límit de dos mesos.
- Altres actes i omissions que la legislació vigent qualifiqui com a faltes greus en relació al servei.

Son infraccions molt greus:

- L'impediment de l'ús del servei públic d'abastament a les altres persones amb dret d'usar-lo.
- L'impediment o la greu i rellevant obstrucció al normal funcionament del servei públic d'abastament d'aigua.
- El deteriorament greu i rellevant dels equips, infraestructures, instal·lacions o elements del servei públic d'abastament d'aigua.

2) Els fets que puguin constituir defraudació donaran lloc a un expedient que es tramitarà d'acord amb les disposicions sobre les hisendes locals aplicables.

- Els fets que puguin constituir matèria penal, tal com ruptura de precintes, destrucció d'instal·lacions, contaminació de les aigües i d'altres tipificades al Codi Penal, es posaran en coneixement del Jutjat competent.

3) Sancions- Excepte que una disposició legal ho disposi altrament, a les infraccions anteriors, classificades de greus, se'ls aplicarà les següents sancions:

De 751 a 1.500 euros.

Excepte que una disposició legal ho disposi altrament, a les infraccions anteriors, classificades de molt greus, se'ls aplicarà les següents sancions:

De 1.500 a 3.000 euros.

Per a imposar sancions s'haurà de tramitar prèviament un expedient administratiu d'acord amb el que disposa la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, pel procediment administratiu comú de les administracions públiques i altres disposicions aplicables.

Les facultats sancionadores corresponen a l'Alcalde, salvat delegació expressa.

4) La imposició de les sancions és independent de l'obligació exigible de reposició de la situació alterada així com la indemnització pels danys i perjudicis causats a les instal·lacions municipals. La reposició i/o reparació s'executarà pel prestador del servei a càrrec del responsable de la infracció.

5) En qualsevol cas de suspensió del subministrament imputable a l'abonat, haurà de sol·licitar de nou la connexió i satisfer les liquidacions corresponents en aplicació de l'ordenança fiscal.

Article 13. Danys i responsabilitat davant tercer.



Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

1. L'abonat serà responsable dels danys i perjudicis que pel subministrament contractat pugui inferir a tercers, ja sigui per desperfectes o anomalies en la instal·lació interior particular o per manipulacions en les connexions del servei i en la xarxa general que li siguin imputables.
2. Les autoritzacions d'escomesa es subscriuran per part de l'Alcaldia, previ acord de Junta de Govern Local, sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.

Article 14.- Jurisdicció competent

L'abonat i l'Ajuntament es sotmetran als jutjats i tribunals de Lleida.

DISPOSICIÓ FINAL.-

Aprovada la modificació d'aquesta Ordenança pel Ple d'aquest Ajuntament en sessió de data 31/07/2024, BOP núm. 192 de 4/10/2024 i BOP núm. 234 de data 4/12/2024, efectes 1.01.2025, exp. de ref. núm. 519/2024.