



ACTA

<b>Expedient núm.</b>	<b>Òrgan col·legiat</b>
JGL/2025/2	La junta de govern local

**DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ**

**Tipus de convocatòria:**

Ordinària

**Data:**

5 de febrer de 2025

**Durada:**

Des de les 21:00 fins a les 21:35

**Lloc:**

Sala de Juntes de l'Ajuntament

**Presidida per:**

XAVIER CASTELLANA BENSENY

**Secretari:**

SUSANNA ARANÉS GILI

**ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ**

<b>Nom i Cognoms</b>	<b>Assisteix</b>
Arnau Galitó Trilla	NO
Cristina Rubies Abat	NO
Eva Labrador Cuadrado	SÍ
Gregori Esteban Angel	SÍ
Jaume Sarret Torrades	SÍ
Joan Alfas Cirera	SÍ
Josep M <sup>a</sup> Pons Torrades	SÍ
Montserrat Montoliu Torne	SÍ
XAVIER CASTELLANA BENSENY	SÍ

SUSANNA ARANÉS GILI (1 de 2)  
Data: 24/02/2025  
Hora: 12:00  
HASH: 8b3554526dca6322d0df031aafdc6a6



XAVIER CASTELLANA BENSENY (2 de 2)  
Data: 24/02/2025  
Hora: 12:00  
HASH: b48d36990698757e1cb0e94ef62b019



ACTA DE JUNTA DE GOVERN  
Número: 2025-0002 Data: 24/02/2025

Codi Validació: 3FJGAPP42M2S332JKLFJ5QAOC  
Verificació: https://vallfogona.es/administracio.es/  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 7





**Excuses d'assistència presentades:**

1. Arnau Galitó Trilla:  
«Motius personals»
2. Cristina Rubies Abat:  
«Motius personals»

Hi assisteix també: Susanna Aranés Gili, secretària interventora

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia:

- 1.-Aprovació de l'acta de la sessió anterior
- 2.-Expedient 63/2025. Llicència gual carrer Nord 7C. [REDACTED]
- 3.-Expedient 734/2024. Llicència Primera Ocupació [REDACTED]
- 4.-Expedient 647/2024. Sol·licitud Llicència d'Obres (EDP Clientes, SA)
- 5.-Expedient 47/2025. Sol·licitud Llicència d'Obres [REDACTED]
- 6.-Expedient 71/2025. Autorització ús sala d'actes (Banc de sang)
- 7.-Expedient 72/2025. Autorització ús local social Hostal Nou [REDACTED]
- 8.-Expedient 73/2025. Autorització ús local social La Ràpita [REDACTED]

**A) PART RESOLUTIVA**

**1.-Aprovació de l'acta de la sessió anterior**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	---

**Resolució:**

S'inicia la sessió procedint a la lectura i aprovació de l'acta anterior, atès el que disposen els articles 50 del TRRL, 110 del TRLMC i 109 del ROF.

**2.-Expedient 63/2025. Llicència gual carrer Nord 7C. [REDACTED]**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	---

**Resolució:**

Atesa la sol·licitud presentada per [REDACTED], expedient 63/2025, per a la llicència d'un gual permanent de 6 ml al carrer Nord, 7C (continuïtat del gual núm. 15 instal·lat al local fins ara llogat per l'Ajuntament);

Atès el que als efectes disposa la vigent ordenança Fiscal reguladora núm. 25 TAXA PER LES ENTRADES DE VEHICLES A TRAVÉS DE LES VORERES I LES RESERVES DE VIA PÚBLICA,





Atès el preu corresponent a la placa senyalitzadora a instal·lar per aquest Ajuntament, en la quantitat de 24,92 €/u., segons factura de l'empresa J. TORRES, S.A., núm. 200422.

La Junta de Govern Local per unanimitat **ACORDA**:

1.- **ATORGAR** la corresponent llicència de qual al [REDACTED] expedient 63 /2025, continuïtat llicència qual núm. 15 al carrer Nord, 7C de 6,00 ml

2.- **INCLOURE** la liquidació en el proper padró cobratori corresponent a l'any 2025

Liquidació:

-Placa senyalitzadora: 24,92 €

-Taxa qual efectes exercici 2025: 6,00 € ml. x 9,02 €/ml./any : 54,12 €.

3.- **Notificar** l'acord i liquidació a l'interessat a tots les efectes pertinents

<b>3.-Expedient 734/2024. Llicència Primera Ocupació [REDACTED]</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment

**Resolució:**

Atès el que als efectes disposa la vigent legislació: TRLUC 1/2010 de 3 d'agost, Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, actes subjectes a llicència i procediment d'atorgament art. 187 a 189, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer; art. 90 a 92 del ROAS-Decret 179/1995, de 13 de juny; Llei 21/1991, de 29 de novembre de l'Habitatge i ORDENANÇA MUNICIPAL núm. 32 REGULADORA DE L'ATORGAMENT DE LLICÈNCIES DE PRIMERA OCUPACIÓ I/O UTILITZACIÓ D'EDIFICIS I INSTAL·LACIONS.

Atès informe favorable emès pel tècnic municipal, atès que l'edificació s'adapta al projecte aprovat i a les condicions de la llicència urbanística atorgada,

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, PER UNANIMITAT **ACORDA**:

**CONCEDIR LLICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ**, salvat el dret de propietat, sense perjudici del de tercers (Art. 73 D.L. 179/95 ROAS), i liquidació TAXA, Art. 7, epígraf quart. 4 de l'ordenança fiscal núm. 5 TAXA PER EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS:

- Exp. 374/2024 [REDACTED] llicència de primera ocupació per habitatge, C. Estació, 60 B.

<b>4.-Expedient 647/2024. Sol·licitud Llicència d'Obres (EDP Clients, SA)</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment





**Resolució:**

Atès el que als efectes disposa la vigent legislació: TRLUC 1/2010 de 3 d'agost, Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, actes subjectes a llicència i procediment d'atorgament art. 187 a 189; art. 73, 75 i 79 a 84 del ROAS, art. 234-235 del Reglament de la Llei d'Urbanisme 305/2006 de 18 de juliol; Condicionants, art. 74 i 76 i 41.3 del RHU (Reglament Registre); terminis de resolució (art. 81 del ROAS) i silenci art. 240 RTRLUC (STJ 7/2005 de 22 d'abril-DOGC 4391);

Atès informe del tècnic municipal i trobada conforme i ajustada a la normativa urbanística vigent,

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, PER UNANIMITAT **ACORDA:**

**CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES** i aprovar la liquidació de l'Impost sobre construccions (Ordenança Fiscal núm. 3) i, si escau, TAXA per ocupació de via pública (Ordenança Fiscal núm. 13, fixació sistematitzada del 0,20 % del pressupost d'execució) salvat el dret de propietat, sense perjudici del de tercers (Art. 73 D.L. 179/95 ROAS):

Exp. 647/2024 EDP CLIEINTES, SA, instal·lació de baixa tensió d'una estació de recàrrega de vehicles elèctrics, C. Carretera, 4; 26.419,74 €.

<b>5.-Expedient 47/2025. Sol·licitud Llicència d'Obres</b> [REDACTED]	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment

**Resolució:**

Atès el que als efectes disposa la vigent legislació: TRLUC 1/2010 de 3 d'agost, Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, actes subjectes a llicència i procediment d'atorgament art. 187 a 189; art. 73, 75 i 79 a 84 del ROAS, art. 234-235 del Reglament de la Llei d'Urbanisme 305/2006 de 18 de juliol; Condicionants, art. 74 i 76 i 41.3 del RHU (Reglament Registre); terminis de resolució (art. 81 del ROAS) i silenci art. 240 RTRLUC (STJ 7/2005 de 22 d'abril-DOGC 4391);

Atès informe del tècnic municipal i trobada conforme i ajustada a la normativa urbanística vigent,

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, PER UNANIMITAT **ACORDA:**

**CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES** i aprovar la liquidació de l'Impost sobre construccions (Ordenança Fiscal núm. 3) i, si escau, TAXA per ocupació de via pública (Ordenança Fiscal núm. 13, fixació sistematitzada del 0,20 % del pressupost d'execució) salvat el dret de propietat, sense perjudici del de tercers (Art. 73 D.L. 179/95 ROAS):

Exp. 47/2025 [REDACTED], arranament de la cambra higiènica i rampa d'accés interior habitatge, C. Major, 27; 980,00 €.





**6.-Expedient 71/2025. Autorització ús sala d'actes (Banc de sang)**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	---

**Resolució:**

**AUTORITZACIÓ SALA ACTES**

Atesa la sol·licitud presentada per BANC DE SANG I TEIXITS (ref. reg. entrades 193/2025), sol·licitant autorització d'ús de la sala d'actes de l'ajuntament, el divendres 7 de març de 2025, de 18:00 a 21:00 hores, per tal de dur a terme una campanya de donació de sang.

La Junta de Govern es dona per assabentada i per unanimitat **ACORDA:**

**AUTORITZAR** a Banc de Sang i Teixits a fer ús de la sala d'actes de l'ajuntament el dimecres 7 de març de 2025, de 18:00 a 21:00 hores, per tal de dur a terme una campanya de donació de sang, amb les següents CONDICIONS:

- El sol·licitant d'aquesta autorització, esdevé responsable, a tots els efectes, d'allò que es realitzi en la sala municipal per la qual se n'autoritza el seu ús. En aquest sentit, cal remarcar que:

- La responsabilitat del que es faci en l'espai recau en el sol·licitant.
- L'obligació i la responsabilitat de mantenir la cura de l'espai i el deixar-lo en les condicions d'ordre i neteja pertinents recau en el sol·licitant.
- La responsabilitat de gestió de les claus de l'espai recau en el sol·licitant.

**7.-Expedient 72/2025. Autorització ús local social Hostal Nou [REDACTED]**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	---

**Resolució:**

**PETICIÓ ESPAI PÚBLIC LOCAL SOCIAL HOTAL NOU - CODOSA**

Atesa la sol·licitud presentada per [REDACTED] (ref. reg. entrades 229 /2025), sol·licitant autorització d'ús de la sala del local social de l'Hostal Nou , els dimarts de 17:30 a 18:30 h i els dijous de 17:15 a 18:15 h per impartir classes d'hipopresius i relaxació muscular.

La Junta de Govern es dona per assabentada i per unanimitat **ACORDA:**

**AUTORITZAR** a [REDACTED] a fer ús de la sala del local social de l'Hostal Nou els dimarts de 17:30 a 18:30 h i els dijous de 17:15 a 18:15 h, amb les següents CONDICIONS:

**ACTA DE JUNTA DE GOVERN**  
Número: 2025-0002 Data: 24/02/2025

Codi Validació: 3FJGAPP42M2S332JKLFJ5OAOAC  
Verificació: https://vallfogona.eadministracio.cat/  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 5 de 7





- [REDACTED] haurà d'aportar a l'Ajuntament, en format presencial o electrònic, una llista on constin les persones inscrites a l'activitat abans de l'inici d'aquesta.
- [REDACTED] esdevé responsable, a tots els efectes, de l'activitat que imparteixi en la sala municipal per la qual se n'autoritza el seu ús. En aquest sentit, cal remarcar que:

- La responsabilitat de l'activitat que s'hi faci recau en el sol·licitant.
- La cura de l'espai i el deixar-lo en les condicions d'ordre i neteja pertinents recau en el sol·licitant.
- La gestió de les claus de la sala municipal per la qual se'n autoritza l'ús recau en el sol·licitant.

<b>8.-Expedient 73/2025. Autorització ús local social La Ràpita [REDACTED]</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment</b>

**Resolució:**

**PETICIÓ ESPAI PÚBLIC LOCAL SOCIAL -LA RÀPITA**

Atesa la sol·licitud presentada per [REDACTED] (ref. reg. entrades 230 /2025), sol·licitant autorització d'ús del local social de La Ràpita , els dilluns de 20:15 a 21: 15 h i els dimecres de 19:45 a 20:45 h per impartir classes d'hipopresius i relaxació muscular.

La Junta de Govern es dona per assabentada i per unanimitat **ACORDA:**

**AUTORITZAR** a [REDACTED] a fer ús del local social de La Ràpita , els dilluns de 20:15 a 21:15 h i els dimecres de 19:45 a 20:45 h , amb les següents **CONDICIONS:**

- [REDACTED] haurà d'aportar a l'Ajuntament, en format presencial o electrònic, una llista on constin les persones inscrites a l'activitat abans de l'inici d'aquesta.
- [REDACTED] esdevé responsable, a tots els efectes, de l'activitat que imparteixi en la sala municipal per la qual se n'autoritza el seu ús. En aquest sentit, cal remarcar que:

- La responsabilitat de l'activitat que s'hi faci recau en el sol·licitant.
- La cura de l'espai i el deixar-lo en les condicions d'ordre i neteja pertinents recau en el sol·licitant.
- La gestió de les claus de la sala municipal per la qual se'n autoritza l'ús recau en el sol·licitant.

**B) ACTIVITAT DE CONTROL**





## 9.-Aprovació de la relació de despeses

La JUNTA DE GOVERN LOCAL, **APROVA** la relació de factures i despeses adjunta a l'expedient.

## C) PRECS I PREGUNTES

## 10.- Precs i preguntes

No se'n formulen.

I, sense que existeixi cap més assumpte a tractar, l'alcalde aixeca la sessió quan són les 21: 35 h del dia 5 de febrer de 2025, de la qual, com a secretària estenc la present acta amb el vistiplau de l'alcalde, a l'empara del que disposa l'article 206 del ROF, a reserva dels termes que en resultin de l'aprovació de l'acta.

Vallfogona de Balaguer,

**DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**

**ACTA DE JUNTA DE GOVERN**  
Número: 2025-0002 Data: 24/02/2025

Codi Validació: 3FJGAPP42M2S332JKLFJ5QAOC  
Verificació: <https://vallfogona.es/administracio/caf/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 7 de 7

